

Letno poročilo 2017

FMR d.d.

KAZALO

Vsebina

1.	Poslovno poročilo	2
1.1.	Poročilo predsednika uprave	2
1.2.	Pomembnejši podatki o poslovanju družbe FMR d.d.	3
1.3.	Predstavitev podjetja (vizija, poslanstvo, strategija in razvoj)	3
1.4.	Sedež, pravna oblika in osnovni kapital družbe	4
1.5.	Organiziranost	4
1.6.	Dejavnost	4
1.7.	Ostali podatki o družbi	4
1.8.	Upravljanje s tveganji	5
1.9.	Izjava o upravljanju družbe	7
1.9.1.	Sklicevanje na Kodeks upravljanja	7
1.9.2.	Glavne značilnosti sistemov notranjih kontrol in upravljanja tveganj v Družbi v povezavi s postopkom računovodskega poročanja	7
1.9.3.	Podatki o sestavi in delovanju organov vodenja ali nadzora	8
1.10.	Načrti za leto 2018	8
2.	Računovodsko poročilo – FMR d.d.	9
2.1.	Izkaz poslovnega izida za poslovno leto končano 31. 12. 2017	9
2.2.	Izkaz drugega vseobsegajočega donosa za poslovno leto končano 31. 12. 2017	10
2.3.	Bilančni dobiček	10
2.4.	Bilanca stanja na dan 31. 12. 2017	11
2.5.	Izkaz denarnih tokov za poslovno leto končano 31. 12. 2017	13
2.6.	Izkaz gibanja kapitala za poslovno leto končano 31. 12. 2017	14
2.7.	Pojasnila k računovodskim izkazom	16
2.7.1.	Predstavitev podjetja	16
2.7.2.	Osnove za sestavitve računovodskih izkazov	16
2.7.3.	Lastniška struktura na dan 31. 12. 2017	17
2.7.4.	Povzetek pomembnih računovodskih usmeritev	17
2.7.5.	Čisti prihodki od prodaje	23
2.7.6.	Drugi poslovni prihodki	23
2.7.7.	Stroški blaga, materiala in storitev	23
2.7.8.	Stroški dela	24
2.7.9.	Odpisi vrednosti	24
2.7.10.	Stroški po funkcionalnih skupinah	25
2.7.11.	Finančni prihodki	25
2.7.12.	Finančni odhodki	25
2.7.13.	Drugi prihodki	25
2.7.14.	Drugi odhodki	25
2.7.15.	Davek od dobička	26
2.7.16.	Odloženi davki	26
2.7.17.	Neopredmetena sredstva in dolgoročne aktivne časovne razmejitev	27
2.7.18.	Opredmetena osnovna sredstva	28
2.7.19.	Naložbene nepremičnine	29
2.7.20.	Finančne naložbe	30
2.7.21.	Dana posojila	31
2.7.22.	Poslovne terjatve	32
2.7.23.	Denarna sredstva	32
2.7.24.	Kapital	33
2.7.25.	Finančne obveznosti	34
2.7.26.	Poslovne obveznosti	35
2.7.27.	Izvenbilančna sredstva in obveznosti	35
2.7.28.	Transakcije s povezanimi osebami	36
2.7.29.	Kazalniki družbe	38
2.7.30.	Dogodki po datumu bilance stanja	38
2.8.	Izjava o odgovornosti poslovodstva	39
3.	Poročilo neodvisnega revizorja	40

1. Poslovno poročilo

1.1. Poročilo predsednika uprave

Konec leta 2017 je prišlo v družbi FMR, d.d., do sprememb v vodenju in nadziranju družbe. Gospod Andrej Kren je s 1. 11. 2017 prevzel vodenje družbe Delo, d.o.o., na njegovo mesto pa je nadzorni svet za dobo štirih let imenoval gospoda Stojana Petriča, dolgoletnega predsednika NS družbe FMR, d.d. Iz tega razloga je prišlo tudi do sprememb v nadzornem svetu.

V letu 2017 so se poslovni prihodki zmanjšali predvsem na račun zmanjšanja najemnin, zaradi odprodaje nepremičnin oz. odpovedi najemne pogodbe za poslovne prostore v Logatcu. Smo pa pridobili dodatne poslovne prihodke od prodaje nepremičnine v Logatcu v višini 370.234 EUR, kar je prikazano v drugih poslovnih prihodkih s prevrednotenjem poslovnih prihodkov. S tem smo skupne poslovne prihodke v letu 2017 v primerjavi z letom 2016 povečali za 22,7 %.

Družba je v letu 2017 obvladovala stroške materiala, dela in amortizacije, ki so bili primerljivi z letom 2016. Pri postavki odpisi je odstopanje v vrednosti 184.000 EUR kot posledica odprodaje nepremičnine v Logatcu. Ob upoštevanju salda s pridobljenimi prihodki pa bi primerljivo bili ti prihodki v letu 2017 le 5 % višji kot leta 2016.

Skupni rezultat iz poslovnega dela v letu 2017 je negativen in znaša 368.787 EUR, je pa za ca. 20 % boljši kot leta 2016.

Družba po svoji funkciji ustvarja večji del prihodkov od naložb. Tudi v letu 2017 znašajo finančni prihodki od deležev v skupini 3.885.474 EUR, od deležev v drugih družbah pa 521.476 EUR.

Skupaj so ti finančni prihodki v letu 2017 manjši za ca. 55 % v primerjavi z letom 2016, ker so bile dividende, izplačane v letu 2016, izjemoma dvakrat višje zaradi notranjega lastninskega preurejanja.

Finančni prihodki v letu 2017 so bili doseženi od prejetih dividend družb Delo, Kolektor Group, FI ter od prodaje naložbe v K&B GmbH Herrenberg.

Finančni prihodki iz deležev v drugih družbah pa izhajajo iz finančnega učinka nakupa in prodaje tržnih vrednostnih papirjev, obresti (zanemarljive iz kreditov) in prevrednotenja tržnih vrednostnih papirjev v višini 136.709 EUR.

Med finančnimi odhodki iz oslabitev in odpisov drugih naložb so oslabitve za tržne vrednostne papirje v višini 120.153 EUR, kar pa je za ca. 100.000 EUR nižje od finančnih prihodkov iz tega dela.

Druge izredne prihodke v višini 316.680 EUR predstavlja znesek, ki ga je po sodni poravnavi plačal Triglav RE.

Čisti poslovni izid poslovnega obdobja je 4.067.634 EUR.

V bilanci stanja se je zmanjšala vrednost nepremičnin zaradi odprodaje poslovnega prostora v Logatcu, in sicer prodaje zemljišča v Logatcu v višini 527.509,10 EUR in prodaje stavbe v višini 1.664.362,80 EUR, medtem ko se je na drugi strani z nakupom zemljišča Brdo v višini 1.169.409,69 EUR ter zaradi prenove kotlovnice Vlek v vrednosti 163.516,31 EUR vrednost povečala. Zmanjšanje je za 856.772 EUR.

Dolgoročne finančne naložbe so se zmanjšale z 48.197.517 EUR na 44.666.137 EUR predvsem zaradi odprodaje 33 % deleža K&B GmbH Herrenberg. Posledica teh prodaj pa je povečanje denarnih sredstev z 1.313.731 EUR v letu 2017 na 5.543.800 EUR. Temu primerno se kaže tudi stanje skupnih kratkoročnih sredstev.

V letu 2017 smo zmanjšali zadolženost tako po dolgoročnih virih v višini 492.000 EUR (vračilo kredita NKBM) kot po kratkoročnih virih v višini 3.000.000 EUR (vračilo kreditov Gorenjski banki).

V bilanci stanja ni bistvenih sprememb tako na sredstvih kot v virih sredstev.

Idrija, 30. junij 2018

Predsednik uprave:

Stojan Petrič

1.2. Pomembnejši podatki o poslovanju družbe FMR d.d.

v EUR			
	Leto 2017	Leto 2016	Indeks 2017/16
Celotni prihodki	6.045.946	9.221.580	66
Čisti poslovni izid obračunskega obdobja	4.067.634	7.533.482	54
Sredstva	64.166.157	64.558.072	99
Kapital	59.415.615	56.429.238	105

1.3. Predstavitev podjetja (vizija, poslanstvo, strategija in razvoj)

Z investiranjem v dolgoročne in kratkoročne finančne naložbe bomo poskrbeli za stabilno rast in konstanten razvoj družbe. Izogibali se bomo naložbam v tvegane projekte, ki ne bodo zagotavljali vsaj povrnitve vloženih sredstev.

Poslanstvo družbe je, da z raznovrstnimi dolgoročnimi in kratkoročnimi finančnimi naložbami ter naložbami v nepremičnine vsako leto povečuje premoženje družbe in s tem tudi vrednost premoženja delničarjev, ki ga imajo le-ti v obliki delnic družbe.

Zaposlenim zagotavljamo strokovni in osebni razvoj in jih za njihove naloge ustrezno usposabljammo preko permanentnega izobraževanja. Obseg in kakovost opravljenega dela, uspešnost in učinkovitost so osnove za nagrajevanje zaposlenih. Konec leta 2017 je imela družba enega zaposlenega z magistrsko izobrazbo, dva z visoko strokovno izobrazbo in enega s srednjo izobrazbo.

Imeli bomo odgovoren odnos do ožjega in širšega družbenega in naravnega okolja, ne bomo vlagali v projekte, ki bodisi ne spoštujejo zahtev trajnostnega razvoja bodisi bi bile sporne z vidika moralno-etičnih načel, ki jih zagovarjamo pri našem poslovanju.

1.4. Sedež, pravna oblika in osnovni kapital družbe

Ime družbe: FMR Financiranje in upravljanje naložb d.d.
Sedež družbe in poslovni naslov: Idrija, Vojkova ulica 10

Družba je bila vpisana v sodni register pod št. Registrskega vložka 065/100899/00 pri Okrožnemu sodišču v Novi Gorici z dne 4. 5. 1995.

Registrirani osnovni kapital po vpisu spremembe zneska osnovnega kapitala družbe na podlagi skupščinskega sklepa z dne 20. 6. 2007 znaša 3.394.442,55 EUR.

1.5. Organiziranost

Organi družbe so:

- skupščina,
- nadzorni svet,
- uprava.

Nadzorni svet je v letu 2017 deloval v sestavi: Stojan Petrič kot predsednik ter Jurij Kleindienst in Miloš Kermavnar kot člana do 3. 4. 2017.

Od 3. 4. 2017 dalje je nadzorni svet deloval v sestavi Stojan Petrič kot predsednik ter Darja Petrič in Milan Erjavec kot člana do 31. 10. 2017.

Od 1. 11. 2017 dalje nadzorni svet deluje v sestavi: Darja Petrič kot predsednica ter Milan Erjavec in Marko Vihtelič kot člana.

Trajanje mandata članov nadzornega sveta je 4 leta.

V letu 2017 je bil predsednik uprave do 31. 10. 2017 g. Andrej Kren, članica uprave pa ga. Nataša Luša, od 1. 11. 2017 je bil za predsednika uprave imenovan g. Stojan Petrič, članica pa je ostala ga. Nataša Luša.

1.6. Dejavnost

Dejavnost družbe je razvidna iz statuta družbe. Glavne dejavnosti družbe so:

- 1) dejavnost holdingov,
- 2) dejavnost uprav podjetij,
- 3) posredništvo pri trgovanju z vrednostnimi papirji in borznim blagom,
- 4) oddajanje in obratovanje lastnih ali najetih nepremičnin.

1.7. Ostali podatki o družbi

Matična številka: 5360641
Davčna številka: 21500517
Šifra dejavnosti: 64.200
Velikost: velika družba po Zakonu o gospodarskih družbah
Poslovni račun: pri Novi KBM d.d.: SI56 0475 2000 0414 046
pri Sberbank d.d.: SI56 3000 0000 8032 509
Poslovno leto: ustreza koledarskemu letu

Podjetja v skupini v letu 2017 so bila:

- DELO Časopisno založniško podjetje d.o.o., Ljubljana (dalje DELO),
- FMR Media Založništvo, publikacije in promocija d.o.o., Idrija (dalje FMR Media),
- Dom upokojencev Idrija, oskrba starostnikov d.o.o., Idrija (dalje Dom upokojencev Idrija),
- FI Finančni inženiring d.o.o., Idrija (dalje FI),
- KOLEKTOR GROUP Vodenje in upravljanje družb d.o.o., Idrija (dalje Kolektor Group),
- KOLEKTOR KOLING Inženiring, inštalacije, proizvodnja d.o.o., Idrija (dalje Kolektor Koling),
- FMR holding d.d., (dalje FMR holding).

Družbo FMR Holding, ki je na dan 31. 12. 2017 imetnica 81,26 % glasovalnih pravic v družbi FMR, obvladujejo družbe iz skupine Kolektor Holding (prej skupina FOND). Družbe Kolektor Group d.o.o., PSU d.o.o. in Kolektor Prokos d.o.o. imajo v njej prevladujoč lastniški delež, na dan 31. 12. 2017 so imele 45,14 % glasovalnih pravic. Ostali delničarji družbe FMR Holding so povečini fizične osebe, od katerih nobena ne presega 1,1 % glasovalnih pravic v tej družbi.

FMR Holding d.d. je konec avgusta leta 2016 pridobil 314.736 delnic družbe FMR, s čimer je postal imetnik preko 81 % deleža glasovalnih pravic v družbi FMR. S tem je pogoj obvladovanja družbe FMR že po sami definiciji zakonskega člana izpolnjen. Istočasno imajo zgoraj omenjene tri družbe iz skupine Kolektor Holding (prej skupina FOND) v lasti 197.292 delnic družbe FMR Holding, kar predstavlja 45,14 % delež glasovalnih pravic v tej družbi. Glede na to, da se je zadnjih dveh skupščin FMR Holdinga v letu 2016, kakor tudi obeh skupščin v letu 2017 poleg pooblaščenca največjega delničarja udeležil samo eden od malih delničarjev družbe, se tudi iz tega dejstva da sklepati, da družbe iz skupine Kolektor Holding obvladujejo družbo FMR Holding. Glede na to, da skupščina družbe FMR Holding imenuje vse člane nadzornega sveta, lahko ugotovimo, da ti brez soglasja največjega delničarja družbe, Kolektor Group, ne bi mogli biti imenovani. Dodatno k temu pritrjuje tudi obvestilo Kolektor Holdinga, da so v računovodske izkaze družb iz skupine FMR Holding že za leto 2016 vključili v konsolidirane računovodske izkaze družbe Kolektor Holding d.d. (prej FOND d.d.). Družbo FMR Holding, ki je imetnica 81,26 % glasovalnih pravic v družbi FMR, obvladujejo družbe iz skupine Kolektor Holding (prej skupina FOND) – Kolektor Group d.o.o., PSU d.o.o. in Kolektor Prokos d.o.o., ki imajo v njej prevladujoč lastniški delež v višini 45 %. Ostali delničarji družbe FMR Holding so povečini fizične osebe, od katerih nihče ne presega 1,1 % glasovalnih pravic v tej družbi.

1.8. Upravljanje s tveganji

Zavedamo se izpostavljenosti številnim tveganjem, ki so stalnica v poslovanju, zato je za učinkovito redno spremljanje in obvladovanje tveganj nujen celovit pristop. Tako je upravljanje tveganj vpeto v vsa področja delovanja.

Poslovna tveganja

- Tržno tveganje
- Kadrovsko tveganje

Finančna tveganja

- Tveganje plačilne sposobnosti
- Kreditno tveganje
- Valutno tveganje
- Obrestno tveganje

Finančni instrumenti, ki jih družba in podjetja v skupini (dalje Skupina) uporabljajo, so: prejeta bančna posojila, dani depoziti, naložbe v odvisne družbe in pridružene družbe ter druge delnice in deleži.

Družba in Skupina se večji del financirata iz kapitala. Poleg tega imata tudi druga finančna sredstva in obveznosti, kot tudi terjatve in obveznosti, ki izhajajo neposredno iz poslovanja.

Družba ne uporablja izpeljanih finančnih instrumentov.

Glavna tveganja, ki izvirajo iz finančnih instrumentov, so: tečajno, obrestno, valutno, tržno, kreditno ter likvidnostno tveganje. Uprava družbe ugotovi in vsako leto ponovno ocenjuje izpostavljenost posameznim tveganjem.

Tečajno tveganje

Tečajno oziroma valutno tveganje je tveganje, da bo vrednost premoženja nihala zaradi spremembe deviznih tečajev. Družba je imela do 31. 12. 2017 večino sredstev in obveznosti nominiranih v EUR. Vrednost sredstev v drugih valutah (USD, GBP) ni bilo pomembno z vidika valutnega tveganja v primerjavi s celotnimi sredstvi.

Večina poslovanja s tujino je bila vezana na EUR tako na izvozni kot uvozni strani. Sicer je nekaj transakcij vezanih na tujo valuto (predvsem USD). Tečajno tveganje obvladujemo z aktivnim časovnim in valutnim načrtovanjem prilivov z naslova prodaje v tujih valutah in odlivov povezanih z nabavo v tujih valutah.

Obrestno tveganje

Obrestno tveganje je tveganje, da bo vrednost finančnega instrumenta nihala zaradi spremembe tržnih obrestnih mer. Obrestno tveganje je tveganje, ki izvira iz možnosti sprememb višine obrestnih mer.

Družba je izpostavljena obrestnim tveganjem, v kolikor se spreminjajo razmere na trgu (sprememba Euribor).

Nekatera posojila imajo fiksno obrestno mero, nekatera pa so vezana na spremenljivo obrestno mero Euribor, zato družba ni izpostavljena večjemu obrestnemu tveganju. Družba presežke denarnih sredstev večinoma plasira v bančne depozite.

Kreditno (zaupanjško) tveganje

Kreditno (zaupanjško) tveganje je tveganje, kjer se zaradi neporavnave pogodbenih obveznosti nasprotne stranke (kupca) zmanjšajo gospodarske koristi družbe.

Možnost, da terjatve do kupcev (in drugih pravnih oseb) ne bodo plačane v celoti ali da ne bodo plačane, obvladujemo tako, da imamo vzpostavljen sistem kreditnih limitov po posameznih kupcih in da intenzivno spremljamo, nadzorujemo ter sistematično izterjujemo zapadle terjatve.

Kreditno tveganje je tveganje, da stranka, vključena v pogodbo o finančnem instrumentu, ne bo izpolnila obveznosti in bo družbi povzročila finančno izgubo. Družba je izpostavljena tveganju nevrčila kreditov s strani povezanih oseb, ki pa je po oceni uprave izredno majhno.

Družba pred izvedbo posla preveri kreditno sposobnost vseh kupcev z odloženim plačilom v skladu z internimi predpisi. Terjatve družbe se redno spremljajo z namenom, da izpostavljenost družbe slabim terjatvam ni pomembno velika. Terjatve niso dodatno zavarovane.

Kreditno tveganje, ki izhaja iz drugih finančnih sredstev družbe, izhaja iz nevarnosti neizpolnitve nasprotne stranke, z največjo izpostavljenostjo v višini knjigovodske vrednosti teh finančnih sredstev.

Družba finančnih sredstev ne more pobotati s finančnimi obveznostmi, saj v teh razmerjih ne nastopajo iste osebe. Družba nima pomembnega kopičenja kreditnega tveganja. V plačilo zapadlih, pa še ne unovčenih finančnih naložb, ni.

Plačilno-sposobnostno tveganje

Plačilno-sposobnostno tveganje je tveganje, povezano s primanjkljajem razpoložljivih finančnih virov in posledično nesposobnostjo družbe, da v dogovorjenih rokih izpolnjuje svoje obveznosti. Družba učinkovito gospodari s sredstvi družbe in tudi plačilno-sposobnostno tveganje obvladujemo z učinkovitim upravljanjem z denarnimi sredstvi in z rednim načrtovanjem prilivov in odlivov ter ustreznim kratkoročnim plasiranjem likvidnostne rezerve v denarju.

Tržno tveganje

Družba je izpostavljena pomembnemu tržnemu tveganju na podlagi gibanja tečajev tržnih vrednostnih papirjev, na katero družba nima vpliva. Družba obvladuje tveganja sprememb cen finančnih instrumentov z aktivnim trgovanjem s tržnimi vrednostnimi papirji v svojem imenu in za svoj račun ter z razpršitvijo naložb tako geografsko kot panožno.

1.9. Izjava o upravljanju družbe

Skladno z določilom 5. odstavka 70. člena Zakona o gospodarskih družbah (Uradni list RS, št. 65/09, s spremembami in dopolnitvami, dalje: ZGD-1) družba FMR d.d. (dalje: Družba) podaja izjavo o upravljanju. Izjava o upravljanju se nanaša na obdobje od 1. 1. 2017 do 31. 12. 2017.

1.9.1. Sklicevanje na Kodeks upravljanja

Družba pri svojem poslovanju uporablja Kodeks upravljanja (dalje: Kodeks), ki ga je sprejel nadzorni svet 25. 7. 2017 in je javno dostopen na spletni strani www.fmr.si.

1.9.2. Glavne značilnosti sistemov notranjih kontrol in upravljanja tveganj v Družbi v povezavi s postopkom računovodskega poročanja

Sistem notranjih kontrol obsega sistematično zasnovane organizacijske ukrepe in kontrole, skladne s politiko, ki preprečujejo škodo, ki se lahko pojavi kot posledica neurejenih in nezakonitih dejanj. Podlaga za sistem notranjih kontrol so smernice skupine Kolektor. Kontrole so procesno odvisne ali procesno neodvisne in jih izvajajo neodvisni zunanji revizorji.

Vodstvo na rednih sestankih ocenjuje priložnosti in tveganja za Družbo ter vpliv zunanjih dejavnikov. Opravlja se analiza, ki je dokumentirana, in zanjo pripravljene ukrepi na ravni Družbe.

Finančno poročanje se izvaja znotraj jasno opredeljenih struktur poročanja, ta se neprestano dopolnjuje. Vse funkcije so dodeljene računovodski službi in službi kontrolinga. Znotraj sistema poročanja se opravlja dvojna kontrola finančnih podatkov. Na ravni Družbe je standardiziran sistem mesečnega poročanja, kjer se pridobivajo podatki znotraj enotnega računovodskega programa SAP. Računovodski programi so zasnovani tako, da preprečujejo nedovoljen vdor v pregled podatkov.

Podatki o delovanju skupščine Družbe in njenih ključnih pristojnostih

Delničarji na skupščini Družbe praviloma enkrat letno odločajo predvsem o:

- uporabi bilančnega dobička,
- imenovanju revizorja,
- o drugih vprašanih, določenih s statutom.

1.9.3. Podatki o sestavi in delovanju organov vodenja ali nadzora

Družbo kor organ vodenja vodita predsednik uprave in članica uprave samostojno brez omejitev. Njune pristojnosti so omejene s statutom Družbe in z določbami njune pogodbe o zaposlitvi.

Nadzorni svet deluje kot organ nadzora. Njegove glavne pristojnosti so:

- spremljanje poslovanja Družbe in obravnavanje obdobjnih poročil v zvezi s poslovanjem Družbe,
- obravnavanje in sprejemanje (letnih in strateških) načrtov,
- dajanje soglasja organu vodenja Družbe in nadzorovanje izvajanja sprejetih poslovnih načrtov,
- sprejemanje letnega poročila

Nadzorni svet je v fazi sprejemanja politike raznolikosti, v kateri bo zasledoval naslednje cilje: doseči raznolikost uprave in nadzornega sveta, ki vodi k večji učinkovitosti teh organov kot celote, pri čemer se upoštevatata strokovna in starostna raznolikost ter raznolikost z vidika spola. Sicer pa ima Družba te cilje že implementirane v upravi in nadzornem svetu, ki sta po gornjih kriterijih raznolika organa (po spolu, starosti, izobrazbi, izkušnjah).

Idrija, 9. 7. 2018

Članica uprave

Nataša Luša



Predsednik uprave

Stojan Petrič



1.10. Načrti za leto 2018

V letu 2018 bo Družba nadaljevala z izvajanjem strateškega načrta, ki je bil sprejet za obdobje od leta 2016 do 2019. To med drugim pomeni tudi vlaganje prostih denarnih sredstev v naložbe, ki na dolgi rok zagotavljajo prihodke in ustrezno donosnost vloženih sredstev.

Družba ni aktivna na področju raziskav in razvoja, niti nima podružnic niti doma niti v tujini.

2. Računovodsko poročilo – FMR d.d.

2.1. Izkaz poslovnega izida za poslovno leto končano 31. 12. 2017

		v EUR	
	Pojasnilo	2017	2016
Skupaj poslovni prihodki		1.301.749	1.060.198
1. Čisti prihodki iz prodaje	2.7.5.	926.516	1.060.198
a) Prihodki od prodaje domačim podjetjem v skupini		768.569	750.786
c) Prihodki od prodaje na domačem trgu		157.946	309.412
4. Drugi poslovni prihodki s prevred.poslovnimi prihodki	2.7.6.	375.234	0
Skupaj stroški		-1.670.536	-1.528.454
5. Stroški blaga, materiala in storitev	2.7.7.	-445.980	-498.152
b) Stroški materiala		-35.136	-31.485
c) Stroški storitev		-410.844	-466.667
6. Stroški dela	2.7.8.	-615.607	-607.133
a) Stroški plač		-465.337	-505.628
b) Stroški socialnih zavarovanj		-45.925	-37.334
c) Stroški pokojninskih zavarovanj		-34.397	-49.700
č) Drugi stroški dela		-69.947	-14.471
7. Odpisi vrednosti	2.7.9.	-578.398	-398.625
a) Amortizacija		-393.963	-396.314
b) Prevred. poslovni odhodki pri osnovnih sredstvih		-184.435	0
c) Prevred. poslovni odhodki pri obratnih sredstvih		0	-2.311
8. Drugi poslovni odhodki		-30.551	-24.544
Izguba iz poslovanja		-368.787	-468.256
Skupaj finančni prihodki		4.423.530	8.158.776
9. Finančni prihodki iz deležev		4.406.950	8.132.379
a) Finančni prihodki iz deležev v družbah v skupini		3.885.474	7.429.797
c) Finančni prihodki iz deležev v drugih družbah		521.476	702.582
10. Finančni prihodki iz danih posojil		16.506	26.266
a) Finančni prihodki iz posojil, danih družbam v skupini		221	9.685
b) Finančni prihodki iz posojil, danih drugim		16.285	16.581
11. Finančni prihodki iz poslovnih terjatev		73	131
b) Finančni prihodki iz poslovnih terjatev do drugih		73	131
Skupaj finančni odhodki		-232.170	-197.924
12. Finančni odhodki iz oslabitve in odpisov finančnih naložb		-120.153	-87.805
b) Fin. odh. iz oslabitve in odpisov drugih naložb		-120.153	-87.805
13. Finančni odhodki iz finančnih obveznosti		-111.787	-109.935
b) Finančni odhodki iz posojil, prejetih od bank		-111.787	-109.935
14. Finančni odhodki iz poslovnih obveznosti		-231	-184
b) Fin. odh. iz obveznosti do dobav. in meničnih obveznosti		0	-4
c) Finančni odhodki iz drugih poslovnih obveznosti		-231	-180
Dobiček iz rednega delovanja		3.822.573	7.492.596
15. Drugi prihodki		320.667	2.606
16. Drugi odhodki		-17.451	-18.528
Celotni dobiček		4.125.789	7.476.674
17. Davek iz dobička	2.7.13.	-26.298	0
18. Odloženi davki	2.7.14.	-31.857	56.808
19. Čisti poslovni izid obračunskega obdobja		4.067.634	7.533.482

Pojasnila so sestavni del računovodskih izkazov in jih je treba brati skupaj z njimi.

2.2. Izkaz drugega vseobsegajočega donosa za poslovno leto končano 31. 12. 2017

Pojasnilo	v EUR	
	2017	2016
19. Čisti poslovni izid obračunskega obdobja	4.067.634	7.533.482
21. Spremembe rezerv, nastalih zaradi vrednotenja po pošteni vrednosti	444.251	-488.075
24. Celotni vseobsegajoči donos obračunskega obdobja	4.511.885	7.045.407

Pojasnila so sestavni del računovodskih izkazov in jih je treba brati skupaj z njimi.

2.3. Bilančni dobiček

Bilančni dobiček	v EUR	
	31.12.2017	31.12.2016
Čisti poslovni izid poslovnega obdobja	4.067.634	7.533.482
Preneseni čisti poslovni izid	23.089.539	17.054.365
Skupaj bilančni dobiček	27.157.173	24.587.847

Pojasnila so sestavni del računovodskih izkazov in jih je treba brati skupaj z njimi.

2.4. Bilanca stanja na dan 31. 12. 2017

		v EUR	
	Pojasnilo	31.12.2017	31.12.2016
SREDSTVA		64.166.157	64.558.072
A. Dolgoročna sredstva		52.692.621	57.044.841
I. Neopredmetena sredstva in dolgoročne AČR	2.7.15.	0	0
1. Dolgoročne premoženjske pravice		0	0
II. Opredmetena osnovna sredstva	2.7.16.	221.986	126.029
2. Zgradbe		5.440	8.326
4. Druge naprave in oprema		216.546	117.703
III. Naložbene nepremičnine	2.7.17.	6.874.025	7.714.113
IV. Dolgoročne finančne naložbe		44.666.137	48.197.517
1. Dolgoročne finančne naložbe, razen posojil	2.7.19.	44.369.837	47.882.131
a. Delnice in deleži v družbah v skupini		42.098.772	45.012.112
c. Druge delnice in deleži		2.271.065	2.870.019
2. Dolgoročna posojila	2.7.20.	296.300	315.386
b. Dolgoročna posojila drugim		296.300	315.386
V. Dolgoročne poslovne terjatve	2.7.21.	1.988	2.404
2. Dolgoročne poslovne terjatve do kupcev		901	1.316
3. Dolgoročne poslovne terjatve do drugih		1.087	1.088
VI. Odložene terjatve za davek	2.7.14.	928.485	1.004.778
B. Kratkoročna sredstva		11.470.252	7.508.976
III. Kratkoročne finančne naložbe		5.790.187	5.930.391
1. Kratkoročne finančne naložbe, razen posojil	2.7.19.	5.769.418	5.482.264
c. Druge delnice in deleži		5.769.418	5.482.264
2. Kratkoročna posojila	2.7.20.	20.769	448.127
a. Kratkoročna posojila družbam v skupini			427.747
b. Kratkoročna posojila drugim		20.769	20.380
IV. Kratkoročne poslovne terjatve	2.7.21.	136.265	264.854
1. Kratkoročne poslovne terjatve do družb v skupini		86.334	145.435
2. Kratkoročne poslovne terjatve do kupcev		36.294	97.974
3. Kratkoročne poslovne terjatve do drugih		13.637	21.445
V. Denarna sredstva	2.7.22.	5.543.800	1.313.731
C. Kratkoročne aktivne časovne razmejitev		3.284	4.255

	Pojasnilo	31.12.2017	31.12.2016
OBVEZNOSTI DO VIROV SREDSTEV			
A. Kapital	2.7.23.	59.415.615	56.429.238
I. Vpoklicani kapital		3.394.443	3.394.443
II. Kapitalske rezerve		5.209.908	5.209.908
III. Rezerve iz dobička		22.709.168	22.736.368
1. Zakonske rezerve		702.822	702.822
2. Rezerve za lastne delnice in poslovne deleže		439.476	439.476
3. Lastne delnice in poslovni deleži		-146.656	-119.456
5. Druge rezerve		21.713.526	21.713.526
V. Rezerve, nastale zaradi vrednotenja po pošteni vrednosti		944.923	500.672
VI. Preneseni čisti poslovni izid		23.089.539	17.054.365
VII. Čisti poslovni izid poslovnega leta		4.067.634	7.533.482
C. Dolgoročne obveznosti		3.867.567	4.299.797
I. Dolgoročne finančne obveznosti	2.7.24.	3.606.000	4.098.000
2. Dolgoročne finančne obveznosti do bank		3.606.000	4.098.000
III. Odložene obveznosti za davek	2.7.14.	261.567	201.797
Č. Kratkoročne obveznosti		827.827	3.829.037
II. Kratkoročne finančne obveznosti	2.7.24.	492.000	3.492.000
2. Kratkoročne finančne obveznosti do bank		492.000	3.492.000
III. Kratkoročne poslovne obveznosti	2.7.25.	335.827	337.037
1. Kratkoročne poslovne obveznosti do družb v skupini		70.771	19.195
2. Kratkoročne poslovne obveznosti do dobaviteljev		22.199	15.437
5. Kratkoročne obveznosti do države		0	26.362
6. Druge kratkoročne poslovne obveznosti		242.857	276.043
D. Kratkoročne pasivne časovne razmejitev		55.148	0

Pojasnila so sestavni del računovodskih izkazov in jih je treba brati skupaj z njimi.

2.5. Izkaz denarnih tokov za poslovno leto končano 31. 12. 2017

	2017	2016
A. Denarni tokovi pri poslovanju		
a) Čisti poslovni izid in prilagoditve		
Poslovni izid pred obdavčitvijo	4.125.789	7.476.674
Davki iz dobička in drugi davki, ki niso zajeti v poslovnih odhodkih	-58.155	56.808
amortizacijo	393.963	396.314
prevrednotovalne poslovne prihodke	-375.234	0
prevrednotovalne poslovne odhodke	0	2.311
finančne prihodke brez finančnih prihodkov iz poslovnih terjatev	-4.423.530	-8.158.776
finančne odhodke brez finančnih odhodkov iz poslovnih obveznosti	232.170	197.924
Skupaj postavke izkaza poslovnega izida	-104.996	-28.745
b) Spremembe čistih obratnih sredstev		
Začetne manj končne poslovne terjatve	129.005	-97.974
Začetne manj končne aktivne časovne razmejitev	971	10.593
Končni manj začetni poslovni dolgovi	-1.210	-10.622
Končne manj začetne pasivne časovne razmejitve in rezervacije	55.148	0
Skupaj postavke čistih obratnih sredstev	183.914	-98.003
c) Pozitivni denarni izid pri poslovanju (a + b)	78.918	-126.748
Prejemki od dobljenih obresti in deležev v dobičku iz investiranja	4.286.820	7.978.614
Prejemki od odtujitve opredmetenih osnovnih sredstev	4.081	0
Prejemki od odtujitve naložbenih nepremičnin	2.191.872	0
Prejemki od odtujitve finančnih naložb	4.909.005	2.977.595
Skupaj prejemki pri investiranju	11.391.778	10.956.209
b) Izdatki pri investiranju		
Izdatki za pridobitev opredmetenih osnovnih sredstev	-120.942	-4.634
Izdatki za pridobitev naložbenih nepremičnin	-1.349.609	-33.076
Izdatki za pridobitev finančnih naložb	-630.368	-2.996.460
Skupaj izdatki pri investiranju	-2.100.919	-3.034.170
c) Pozitivni denarni izid pri investiranju (a + b)	9.290.859	7.922.039
C. Denarni tokovi pri financiranju		
a) Prejemki pri financiranju		
Prejemki od povečanja finančnih obveznosti	0	3.000.000
Skupaj prejemki pri financiranju	0	3.000.000
b) Izdatki pri financiranju		
Izdatki za dane obresti, ki se nanašajo na financiranje	-122.200	-129.038
Izdatki za vračila kapitala	-27.200	0
Izdatki za odplačila finančnih obveznosti	-3.492.000	-410.000
Izdatki za izplačila dividend in drugih deležev v dobičku	-1.498.308	-10.004.831
Skupaj izdatki pri financiranju	-5.139.708	-10.543.869
c) Negativni denarni izid pri financiranju (a + b)	-5.139.708	-7.543.869
a) Denarni izid v obdobju	4.230.069	251.421
b) Začetno stanje denarnih sredstev	1.313.731	1.062.310
c) Skupaj končno stanje denarnih sredstev	5.543.800	1.313.731

Pojasnila so sestavni del računovodskih izkazov in jih je treba brati skupaj z njimi.

2.6. Izkaz gibanja kapitala za poslovno leto končano 31. 12. 2017

		Vpoklicani kapital						Rezerve iz dobička			v EUR	
		Osnovni kapital	Kapitalske rezerve	Zakonske rezerve	Rezerve za lastne delnice, deleže	Lastne delnice ali deleži	Druge rezerve iz dobička	Rezerve, nastale zaradi vrednotenja po pošteni vrednosti	Preneseni čisti poslovni izid	Čisti poslovni izid tek. obdobja	Skupaj	
A.1. Začetno stanje - 31.12.2016		3.394.443	5.209.908	702.822	439.476	-119.456	21.713.526	500.672	17.054.364	7.533.483	56.429.238	
A.2. Začetno stanje poročevalskega obdobja 1.1.2017		3.394.443	5.209.908	702.822	439.476	-119.456	21.713.526	500.672	17.054.364	7.533.483	56.429.238	
d) Nakup lastnih delnic, deležev						-27.200					-27.200	
g) Izplačilo dividend									-1.498.308		-1.498.308	
Skupaj spremembe lastniškega kapitala		0	0	0	0	-27.200	0	0	-1.498.308	0	-1.525.508	
B.2. Celotni vseobsegajoči donos poročevalskega obdobja												
a) Vnos čistega poslovnega izida										4.067.634	4.067.634	
c) Sprememba rezerv, nastalih zaradi vrednotenja finančnih naložb po pošteni vrednosti								444.251			444.251	
Skupaj celotni vseobsegajoči donos		0	0	0	0	0	0	444.251	0	4.067.634	4.511.885	
B.3. Spremembe v kapitalu												
a) Razporeditev preostalega dela čistega dobička primerjalnega poročevalskega obdobja na druge sestavine kapitala									7.533.483	-7.533.483	0	
Skupaj spremembe v kapitalu		0	0	0	0	0	0	0	7.533.483	-7.533.483	0	
C. Končno stanje - 31.12.2017		3.394.443	5.209.908	702.822	439.476	-146.656	21.713.526	944.923	23.089.539	4.067.634	59.415.615	

Pojasnila so sestavni del računovodskih izkazov in jih je treba brati skupaj z njimi.

		Vpoklicani kapital						Rezerve iz dobička		v EUR			
		Kapitalske rezerve		Rezerve za lastne delnice, deleže		Lasne delnice ali deleži		Druge rezerve iz dobička		Rezerve, nastale zaradi vrednotenja po pošteni vrednosti		Čisti poslovni izid tek. obdobja	
		Kapitalske rezerve	Zakonske rezerve	Rezerve za lastne delnice, deleže	Lasne delnice ali deleži	Druge rezerve iz dobička	Revalorizacijske rezerve	Preneseni čisti poslovni izid	Skupaj				
A.1. Začetno stanje - 31.12.2015		3.394.443	5.209.908	702.822	439.476	-119.456	21.713.526	0	988.747	24.706.047	2.353.149	59.388.662	
g) Izplačilo dividend										-10.004.831		-10.004.831	
Skupaj spremembe lastniškega kapitala		0	0	0	0	0	0	0	0	-10.004.831	0	-10.004.831	0
B.2. Celotni vseobsegajoči donos poročevalskega obdobja													
a) Vnos čistega poslovnega izida													
c) Sprememba rezerv, nastalih zaradi vrednotenja finančnih naložb po pošteni vrednosti													
Skupaj celotni vseobsegajoči donos		0	0	0	0	0	0	0	-488.075	0	7.533.482	7.045.407	-488.075
B.3. Spremembe v kapitalu													
a) Razporeditev preostalega dela čistega dobička primerjalnega poročevalskega obdobja na druge sestavine kapitala													
Skupaj spremembe v kapitalu		0	0	0	0	0	0	0	0	2.353.149	-2.353.149	0	0
C. Končno stanje - 31.12.2016		3.394.443	5.209.908	702.822	439.476	-119.456	21.713.526	0	500.672	17.054.365	7.533.482	56.429.238	

Pojasnila so sestavni del računovodskih izkazov in jih je treba brati skupaj z njimi.

2.7. Pojasnila k računovodskim izkazom

2.7.1. Predstavitev podjetja

Firma družbe:	FMR Financiranje in upravljanje naložb d.d.
Sedež:	Vojkova 10, 5280 Idrija
Pravno organizacijska oblika:	Delniška družba
Registracija:	Družba je bila vpisana v sodni register pod št. Registrskega vložka 065/100899/00 pri Okrožnem sodišču v Novi Gorici z dne 4. 5. 1995.
Poslovno leto:	2017
Glavna dejavnost družbe:	K 64.200 Dejavnost holdingov
Osnovni kapital:	3.394.443 EUR
Organi družbe:	Skupščina, nadzorni svet, uprava
Uprava:	Andrej Kren, predsednik uprave do 31. 10. 2017, Stojan Petrič, predsednik uprave od 1. 11. 2017 in Nataša Luša, članica uprave Predsednik nadzornega sveta je bil v letu 2017 do 31. 10. 2017 Stojan Petrič, od 1. 11. 2017 Darja Petrič, člana nadzornega sveta pa do 3. 4. 2017 Jurij Kleindienst in Miloš Kermavnar, od 4. 4. 2017 do 31. 10. 2017 Darja Petrič in Milan Erjavec in od 1. 11. 2017 dalje Milan Erjavec in Marko Vihtelič.
Nadzorni svet	
Matična številka:	5360641
Davčna številka:	21500517
Velikost:	Velika družba po Zakonu o gospodarskih družbah
Poslovni račun:	Pri Novi KBM: SI56 04752-0000414046 Pri Sberbank: SI56 30000-0008032509
Poslovno leto:	Ustreza koledarskemu letu
Funkcijska in predstavitevna valuta:	Priloženi računovodski izkazi so sestavljeni v EUR, torej v funkcijski valuti Družbe. Vse računovodske informacije, predstavljene v EUR, so zaokrožene na celo enoto.
Število zaposlenih v družbi FMR na dan 31. 12. 2017	4
Obvladujoča družba	Kolektor Holding d.d. (prej FOND d.d.). Konsolidirani računovodski izkazi bodo na voljo na naslovu Vojkova 10, Idrija.

2.7.2. Osnove za sestavitev računovodskih izkazov

Računovodski izkazi so sestavljeni v skladu s Slovenskimi računovodskimi standardi in Zakonom o gospodarskih družbah (ZGD-1). Pri pripravi sta upoštevani temeljni računovodski predpostavki o časovni neomejenosti poslovanja in nastanku poslovnega dogodka. Kakovostne značilnosti računovodskih izkazov temeljijo na razumljivosti, ustreznosti, zanesljivosti in primerljivosti. Upoštevane so bile iste računovodske usmeritve kot v predhodnem letu. Pri uporabi predstavljenih računovodskih politik in usmeritev mora Družba opraviti številne presoje in ocene glede knjigovodskih vrednosti sredstev in obveznosti, ki niso vselej na razpolago iz drugih virov. Ocene in z njimi povezane predpostavke temeljijo na preteklih izkušnjah in dejavnostih, za katere Družba meni, da so primerni. Družba je uporabila poslovodske ocene pri obravnavi terjatev in rezervacij.

V skladu z ZGD-1 se Družba po velikosti uvršča med velike družbe.

Računovodske izkaze Družbe je potrdila uprava dne 30. 6. 2018

Preračunavanje v tuje valute

Preračuni sredstev in obveznosti v tujih valutah se v funkcionalno valuto opravijo po menjalnem tečaju na dan posameznega poslovnega dogodka. Pozitivne in negativne tečajne razlike, nastale iz takih poslov, in prevrednotenja denarnih sredstev in obveznosti, izraženih v tujih valutah, na dan bilance stanja v funkcionalno valuto, se pripoznajo v izkazu poslovnega izida.

Denarne postavke v tujih valutah so pretvorjene po referenčnih tečajih Evropske centralne banke ali tečajnici Banke Slovenije (za valute, za katere Evropska centralna banka ne objavlja referenčnih tečajev) na zadnji dan leta. Nedenarne postavke, ki so izmerjene po nabavni vrednosti v tuji valuti, so pretvorjene po tečaju na dan posla, nedenarne postavke, ki so izmerjene po pošteni vrednosti v tuji valuti, pa so pretvorjene po tečaju na dan, ko je bila poštena vrednost določena.

Izkaz denarnih tokov

Izkaz denarnih tokov je temeljni računovodski izkaz, v katerem so resnično in pošteno prikazane spremembe stanja denarnih sredstev in njihovih ustreznikov za prikazano obračunsko obdobje. Izkaz denarnih tokov je sestavljen po posredni metodi po različici II. v skladu s SRS 22. V tem izkazu so izkazani denarni tokovi v obdobju, nastali pri poslovanju, investiranju in financiranju. Denarni tokovi so v izkazu denarnih tokov predstavljeni v nepobotanih zneskih. Podatki iz izkaza denarnih tokov izvirajo iz bilance stanja in izkaza poslovnega izida z upoštevanjem ustreznih prilagoditev za denarne tokove.

2.7.3. Lastniška struktura na dan 31. 12. 2017

Delničar	Sedež oz. kraj	Št. delnic	% glasovalnih pravic
FMR Holding d.d.	IDRIJA	654.549	81,31%
Kolektor Sikom d.o.o.	IDRIJA	129.392	16,07%
Kolektor Prokos d.o.o.	IDRIJA	13.160	1,63%
Kolektor Group d.o.o.	IDRIJA	5.818	0,72%
Leskovec Janez		400	0,05%
Rupnik Damjan		383	0,05%
Bizjak Stanka		379	0,05%
Volčina Simon		296	0,04%
Brus Nadja		197	0,02%
Kopač Lidija		106	0,01%
Skupaj 10 največjih delničarjev		804.680	99,96%
Skupaj glasovalnih delnic		804.998	100%
FMR d.d. - lastne delnice		9.017	0,00%
Skupaj vseh delnic		814.015	

2.7.4. Povzetek pomembnih računovodskih usmeritev

Opredmetena osnovna sredstva

Opredmetena osnovna sredstva so zemljišča, zgradbe, proizvodna oprema in druga oprema.

Opredmetena osnovna sredstva se pripoznajo, če je verjetno, da bodo pritekale gospodarske koristi, povezane z njimi, in če je mogoče njihovo nabavno vrednost zanesljivo izmeriti. Ob začetnem pripoznanju se ovrednotijo po nabavni vrednosti, ki jo sestavljajo nakupna cena, dajatve in stroški, nastali pri usposobitvi za uporabo ter ocena stroškov razgradnje, odstranitve in obnovitve. Kasneje nastali stroški, povezani z opredmetenimi osnovnimi sredstvi, povečujejo njihove nabavne vrednosti, če povečujejo njihove prihodnje koristi v primerjavi s prvotno ocenjenimi.

Opredmetena osnovna sredstva se posamično enakomerno časovno amortizirajo v njihovi dobi koristnosti brez upoštevanja preostale vrednosti. Amortizacija se začne obračunavati prvi dan naslednjega meseca, potem ko se je začelo opredmeteno osnovno sredstvo uporabljati za opravljanje dejavnosti, za katero je namenjeno. Uporabljene so naslednje amortizacijske stopnje, ki so enake kot leto poprej:

Vrsta sredstva	FMR	
	2017	2016
Gradbeni objekti	3-5 %	3-5 %
Pisarniška oprema	20-33 %	20-33 %
Druga oprema	20-33 %	20-33 %
Računalniška oprema	50 %	50 %

Pripoznanje opredmetenih osnovnih sredstev je odpravljeno ob odtujitvi ali če se od njihove uporabe ali odtujitve ne pričakujejo več prihodnje gospodarske koristi. Razliko med čistim donosom ob odtujitvi in knjigovodsko vrednostjo odtujenih opredmetenih osnovnih sredstev se vključi v izkaz poslovnega izida.

V knjigovodskih evidencah se izkazujejo posebej nabavna vrednost, posebej amortizacijski popravek vrednosti in posebej nabrana izguba zaradi oslabitve, v bilanci stanja pa zgolj knjigovodska vrednost.

Naložbene nepremičnine

Naložbene nepremičnine so tiste nepremičnine (zemljišča in zgradbe), ki so posedovane, da bi prinašale najemnino in/ali povečevale svojo vrednost.

Naložbene nepremičnine se pripoznajo, če je verjetno, da bodo pritekale gospodarske koristi, povezane z njimi, in če je mogoče njihovo nabavno vrednost zanesljivo izmeriti. Ob začetnem pripoznanju se ovrednotijo po nabavni vrednosti.

Za nadaljnje merjenje njihove vrednosti se uporablja model nabavne vrednosti enako kot pri opredmetenih osnovnih sredstvih.

Naložbene nepremičnine se posamično enakomerno časovno amortizirajo v njihovi dobi koristnosti brez upoštevanja preostale vrednosti. Amortizacija se začne obračunavati prvi dan naslednjega meseca, potem ko se je začela naložbena nepremičnina uporabljati za opravljanje dejavnosti, za katero je namenjena. Uporabljene so naslednje amortizacijske stopnje, ki so enake kot leto poprej:

Vrsta sredstva	FMR	
	2017	2016
Gradbeni objekti	3-5 %	3-5 %

Družba letno ugotavlja, ali obstajajo znaki za oslabitev naložbenih nepremičnin. Če ti obstajajo, Družba izvede oslabitev na podlagi ugotovljene nadomestljive vrednosti naložbene nepremičnine.

Finančne naložbe

Finančne naložbe so naložbe v kapital drugih podjetij ali v finančne dolgove drugih podjetij, države, območij in občin ali drugih izdajateljev (finančne naložbe v posojila). Finančne naložbe so finančna sredstva, ki se v bilanci stanja izkazujejo kot dolgoročne in kratkoročne finančne naložbe. Dolgoročne finančne naložbe so tiste, ki jih namerava imeti organizacija naložbenica v posesti v obdobju, daljšem od leta dni, in ne v posesti za trgovanje.

Finančne naložbe so razdeljene v naslednje skupine: finančna sredstva po pošteni vrednosti skozi izkaz poslovnega izida, finančne naložbe v posesti do zapadlosti, finančne naložbe v posojila in za prodajo razpoložljiva finančna sredstva. Razporeditev je odvisna od namena pridobitve.

Pri pridobitvi so vse naložbe, razen naložb razporejenih v skupino po pošteni vrednosti skozi izkaz poslovnega izida, pripoznane po nabavni vrednosti, vključno s stroški nakupa, ki so direktno povezani s tem nakupom. Naložbe razporejene v skupino po pošteni vrednosti skozi izkaz poslovnega izida so pripoznane po pošteni vrednosti, pri čemer direktni stroški nakupa niso vključeni v nabavno vrednost.

Finančna sredstva, izmerjena po pošteni vrednosti prek poslovnega izida

Finančna sredstva razporejena v skupino po pošteni vrednosti skozi izkaz poslovnega izida se merijo po pošteni vrednosti. Dobički in izgube naložb razporejenih v skupino po pošteni vrednosti skozi izkaz poslovnega izida se pripoznajo neposredno v izkazu poslovnega izida.

Poštena vrednost naložb, s katerimi se aktivno trguje na organiziranih trgih, je določena v višini objavljene ponudbene cene borzne kotacije ob zaključku trgovanja na dan bilance stanja. Za naložbe, kjer tržna cena ni objavljena na finančnih trgih, se poštena vrednost določi na podlagi podobnega inštrumenta ali pa je poštena vrednost določena kot neto sedanja vrednost bodočih denarnih tokov, ki se jih lahko pričakuje iz določene finančne naložbe.

Nabave in prodaje posameznih finančnih naložb, razporejenih v skupino finančna sredstva po pošteni vrednosti skozi izkaz poslovnega izida, so pripoznane na dan trgovanja; to je dan, ko se je Družba zavezala, da bo posamezno sredstvo nabavila ali prodala.

Finančne naložbe v posesti do zapadlosti

Finančne naložbe s stalnimi ali določljivimi plačili in določeno zapadlostjo, ki niso izvedeni finančni inštrumenti, so pripoznane kot finančne naložbe v posesti do zapadlosti v primeru pozitivnega namena in zmožnosti držati naložbo do zapadlosti. Naložbe, ki jih ima Družba za nedoločen čas, niso razvrščene v to skupino.

Naložbe, ki so pripoznane kot finančne naložbe v posesti do zapadlosti, se vrednotijo po metodi odplačne vrednosti z uporabo metode efektivne obrestne mere. Odplačna vrednost je izračunana z razmejitvijo premije ali diskonta ob pridobitvi skozi dobo do zapadlosti naložbe. Vsi dobički in izgube iz naložb, ki so vrednotene po odplačni vrednosti, se pripoznajo v izkazu poslovnega izida (odtujitev, oslabitev ali učinki amortiziranja diskonta/premije).

Naložbe, razporejene v skupino do zapadlosti, so pripoznane na dan poravnave.

Finančne naložbe v posojila

Finančne naložbe v posojila so finančne naložbe z določenimi ali določljivimi plačili, s katerimi se ne trguje na organiziranem trgu. Ta skupina vključuje tako posojila, ki jih pridobi podjetje, kot tudi posojila, ki izvirajo iz podjetja. Posojila se merijo po metodi odplačne vrednosti z uporabo metode efektivne obrestne mere. Finančne naložbe v posojila so pripoznane na dan poravnave.

Za prodajo razpoložljiva finančna sredstva

Po začetnem pripoznanju so vse finančne naložbe, ki so vključene v skupino za prodajo razpoložljivih finančnih sredstev, vrednotene po pošteni vrednosti. Dobički in izgube naložb, ki so razpoložljive za prodajo, se pripoznajo v kapitalu pri presežku iz prevrednotenja kot neto nerealizirani kapitalski dobički iz finančnih naložb razpoložljivih za prodajo, dokler naložbe niso prodane ali kakorkoli drugače odtujene. V primeru, da so naložbe oslabiljene, se oslabitev pripozna v izkazu poslovnega izida.

Nabave in prodaje posameznih finančnih naložb, razporejenih v skupino za prodajo razpoložljivih finančnih sredstev, so pripoznane na dan trgovanja; to je dan, ko se je Družba zavezala, da bo posamezno sredstvo nabavila ali prodala.

Finančne naložbe v odvisne organizacije, pridružene organizacije in skupne podvige se merijo in obračunavajo po nabavni vrednosti.

Finančne naložbe v odvisne organizacije, pridružene organizacije in skupne podvige se merijo in obračunavajo po nabavni vrednosti. V primeru oslabitve naložb se oslabitev pripozna v izkazu poslovnega izida.

Za finančne naložbe, ki niso razvrščene v finančna sredstva, izmerjena po pošteni vrednosti prek poslovnega izida, je na vsak dan bilance stanja treba oceniti, ali obstaja kak nepristranski dokaz o njihovi morebitni oslabiljenosti. Če tak dokaz obstaja, je treba finančno naložbo prevrednotiti zaradi oslabitve. Poslovodstvo na

podlagi pregleda ugotavlja, da na datum bilance stanja ne obstajajo objektivni dokazi o oslabiljenosti finančnih naložb, zato oslabitev ni bila izvedena.

Poslovne terjatve

Poslovne terjatve se ob začetnem pripoznanju izkazujejo v zneskih, ki izhajajo iz ustreznih listin, ob predpostavki, da bodo poplačane. Če so poslovne terjatve oslabiljene, se za razliko med knjigovodsko vrednostjo in vnovčljivo vrednostjo oblikujejo popravki vrednosti terjatev v breme prevrednotovalnih odhodkov. Popravek vrednosti terjatev se ugotavlja po posameznih terjatvah glede na njihovo izterljivost. Terjatve, izražene v tuji valuti, se na dan bilance stanja preračunajo v domačo valuto. Terjatve se merijo po odplačni vrednosti.

Denarna sredstva

Denarna sredstva so: gotovina v blagajni, knjižni denar na računih v bankah in denarni ustrezniki. Denarni ustrezniki so kratkoročni depoziti in vloge v bankah na odpoklic oziroma z zapadlostjo največ do treh mesecev.

Aktivne časovne razmejitve

Aktivne kratkoročne časovne razmejitve zajemajo: kratkoročno odložene stroške oziroma kratkoročno odložene odhodke ter kratkoročno nezaračunane prihodke. Izkazujejo se v zneskih, ki izhajajo iz ustreznih listin, ki dokazujejo njihov nastanek in obstoj.

Kapital

Celotni kapital sestavljajo: vpoklicani kapital, kapitalske rezerve, rezerve iz dobička, preneseni čisti dobiček iz prejšnjih let ali prenesena čista izguba iz prejšnjih let, rezerve, nastale zaradi vrednotenja po pošteni vrednosti in prehodno še na razdeljeni čisti dobiček ali še ne poravnana čista izguba poslovnega leta.

Pridobljene lastne delnice ali lastni poslovni deleži se odštevajo od kapitala. V razlike, nastale ob nakupu, prodaji, izdaji ali umiku se poračunavajo s kapitalom. Pri evidentiranju transakcij (prodaj in nakupov) z lastnimi delnicami podjetje uporablja stroškovno metodo.

Rezerve, nastale zaradi vrednotenja po pošteni vrednosti, se nanašajo na povečanje oziroma zmanjšanje knjigovodske vrednosti pri finančnem sredstvu, razpoložljivem za prodajo.

Rezervacije in dolgoročne pasivne časovne razmejitve

Rezervacije so oblikovane za sedanje obveze, ki izhajajo iz obvezujočih preteklih dogodkov in se bodo po predvidevanjih poravnale v obdobju, ki ni z gotovostjo določeno, ter katerih velikost je mogoče zanesljivo oceniti. Zneski, pripoznani kot rezervacije, so najboljša ocena izdatkov, potrebnih za poravnavo na dneva bilance stanja obstoječih obvez.

Med dolgoročnimi pasivnimi časovnimi razmejitvami se izkazujejo odloženi prihodki, ki bodo v obdobju, daljšem od leta dni, pokrili predvidene odhodke ter vnaprej vračunani stroški oziroma odhodki, ki bodo v prihodnosti omogočili pokritje takrat nastalih stroškov oziroma odhodkov.

Rezervacije in dolgoročne pasivne časovne razmejitve na račun vnaprej vračunanih stroškov oziroma odhodkov se zmanjšujejo neposredno za stroške oziroma odhodke, za pokrivanje katerih so oblikovane.

V skladu s slovensko zakonodajo se zaposlenim zagotavljajo jubilejne nagrade in odpravnine ob upokojitvi. Po dopolnitvi delovne dobe so zaposleni pred odhodom v pokoj upravičeni do izplačila odpravnine v enkratnem znesku. Zaposleni so prav tako upravičeni do izplačila jubilejnih nagrad za vsakih dopoljenih deset let delovne dobe pri delodajalcu.

Predpostavke, ki se upoštevajo pri oblikovanju rezervacij, so:

- število zaposlenih na bilančni presečni dan,
- skupna delovna doba in dosežena delovna doba posameznega zaposlenega na bilančni presečni dan,
- višina jubilejnih nagrad in odpravnin v skladu s pristojno kolektivno pogodbo,
- fluktuacija zaposlenih.

Rezervacije za odpravnine niso bile oblikovane, saj razlike med ocenjenim zneskom letnih oblikovanih rezervacij in dejanskim zneskom stroškov za jubilejne nagrade in odpravnine ob upokojitvi niso pomembne.

Finančne obveznosti

Finančne obveznosti so: dobljena posojila na podlagi posojilnih pogodb in izdani dolžniški vrednostni papirji. Dobljena posojila vključujejo tudi dobljene vloge in dolgove do najemodajalcev v primeru finančnega najema.

Finančne obveznosti se delijo na dolgoročne, če jih je treba poravnati ali vrniti v obdobju, daljšem od leta dni, in kratkoročne.

Ob začetnem pripoznanju se ovrednotijo z zneski iz ustreznih listin o njihovem nastanku, ki dokazujejo prejem denarnih sredstev ali poplačilo druge obveznosti, nato pa se merijo po odplačni vrednosti z uporabo metode efektivne obrestne mere.

Poslovne obveznosti

Poslovne obveznosti so: dobaviteljski krediti za kupljeno blago ali kupljene storitve, obveznosti do zaposlencev za opravljeno delo, obveznosti do financerjev v zvezi z obrestmi in podobnimi postavkami, obveznosti do države iz naslova davkov, tudi obračunanega davka na dodano vrednost, ter obveznosti v zvezi z razdelitvijo poslovnega izida. Posebna vrsta poslovnih dolgov so obveznosti do kupcev za dobljene predujme pa tudi za prejete varščine.

Poslovne obveznosti se delijo na dolgoročne, če jih je treba poravnati v obdobju, daljšem od leta dni, in kratkoročne, ki so tiste, ki so že zapadle v plačilo (a še niso poravnane), in tiste, ki bodo zapadle v plačilo v letu dni.

Ob začetnem pripoznanju se ovrednotijo z zneski iz ustreznih listin o njihovem nastanku, ki dokazujejo prejem proizvodov ali storitev ali opravljeno delo oziroma obračunani strošek, odhodek ali delež v poslovnem izidu.

Pasivne časovne razmejitve

Pasivne kratkoročne časovne razmejitve zajemajo kratkoročno vnaprej vračunane stroške oziroma kratkoročno vnaprej vračunane odhodke in kratkoročno odložene prihodke. Izkazujejo se v zneskih, ki izhajajo iz ustreznih listin, ki dokazujejo njihov nastanek in obstoj.

Prihodki

Prihodki so pripoznani, če je verjetno, da bodo pritekale gospodarske koristi in jih je mogoče zanesljivo izmeriti. Sestavljajo jih poslovni prihodki, finančni prihodki in drugi prihodki.

Prihodki od prodaje so pripoznani, če so na kupca prenesena vsa pomembna tveganja in koristi, ki izhajajo iz lastništva; znesek prihodkov je mogoče zanesljivo oceniti; verjetno je, da bodo gospodarske koristi, povezane s poslom, pritekale v podjetje; stroške, ki so nastali v zvezi s poslom, je mogoče zanesljivo izmeriti.

Prihodki od najemnin, ki izvirajo iz naložbenih nepremičnin, so pripoznani enakomerno skozi čas trajanja posamezne najemne pogodbe.

Finančni prihodki so prihodki iz investiranja. Pojavljajo se v zvezi s finančnimi naložbami pa tudi v zvezi s terjatvami. Sestavljajo jih obračunane obresti in deleži v dobičku drugih pa tudi prevrednotovalni finančni prihodki. Razčlenjujejo se na finančne prihodke, ki niso odvisni od poslovnega izida drugih (na primer prejete obresti), in finančne prihodke, ki so odvisni od poslovnega izida drugih (na primer prejete dividende). Prevrednotovalni finančni prihodki se pojavljajo:

- a) ob povečanju poštene vrednosti finančnih sredstev, izmerjenih po pošteni vrednosti prek poslovnega izida,
- b) ob odtujitvi finančnih naložb ob presežku njihove prodajne cene nad knjigovodsko vrednostjo oziroma v primeru finančnih naložb, razpoložljivih za prodajo, merjenih po pošteni vrednosti, iz naslova presežka njihove prodajne vrednosti nad knjigovodsko, popravljeno za rezervo, nastalo zaradi vrednotenja po pošteni vrednosti iz naslova teh sredstev,
- c) ob odpravi oslabitev finančnih naložb, če je odprava oslabitve dopustna v skladu s SRS.

Stroški materiala in storitev

Stroški materiala in storitev so cenovno izraženi potroški neposrednega materiala in storitev ter tistega dela materiala in storitev, na katerega se nanašajo posredni proizvodjalni stroški ter posredni stroški nabavljanja, prodajanja in splošnih služb. Razvrščeni so po izvornih vrstah.

Stroški materiala, ki se pred uporabo zadržujejo v zalogah, so izkazani v zneskih, ki oblikujejo vrednost zalog, z uporabo metode tehtanih povprečnih cen (metode drsečih povprečnih cen, metode zaporednih cen (fiffo), metode stalnih cen materiala). Stroški materiala in storitev, ki se pred uporabo ne zadržujejo v zalogah, se praviloma izkazujejo v dejanskih zneskih ob nabavi takšnega materiala in storitev.

Stroški dela in stroški povračil zaposlenim

Stroški dela in stroški povračil zaposlenim so vse oblike poplačil, ki jih zaposleni dobijo v zameno za njihovo službovanje in se jih obravnava kot stroške dela ali kot deleže v razširjenem dobičku pred predstavitvijo dobička v izkazu poslovnega izida. Z zaslužki so lahko povezane tudi dajatve, ki povečujejo stroške dela ali deleže zaposlenih v razširjenem dobičku.

Na bilančni presečni dan se vračuna stroške neizkoriščenih dopustov. Pričakovani stroški nabiranja plačanih odsotnosti se meri kot dodatni znesek, za katerega se pričakuje, da se ga bo plačalo zaradi neizrabljene pravice, ki se je nabrala do datuma bilance stanja.

Stroški dela se obračunavajo skladno z zakonom, s kolektivno pogodbo, splošnim aktom podjetja in pogodbo o zaposlitvi.

Finančni odhodki so odhodki iz financiranja in odhodki iz investiranja. Prve sestavljajo predvsem obresti, drugi pa imajo predvsem naravo prevrednotovalnih finančnih odhodkov.

Prevrednotovalni finančni odhodki se pojavljajo v zvezi s finančnimi naložbami zaradi njihove oslabitve, če zmanjšanje njihove vrednosti ni krito z rezervami zaradi vrednotenja po pošteni vrednosti in zaradi padca njihove poštene vrednosti, če se merijo po pošteni vrednosti preko poslovnega izida. Prevrednotovalni finančni odhodki se pripoznavajo tudi pri prodaji ali drugačni odtujitvi ali odpravi pripoznavanja finančnih naložb ali prodaje terjatev kot negativna razlika med prodajno ter knjigovodsko vrednostjo, popravljeno za morebitno rezervo, nastalo iz vrednotenja po pošteni vrednosti.

Davek od dobička

Obveznost oziroma terjatev za tekoče davke za sedanje in pretekla obdobja je izmerjen v znesku, ki ga Družba pričakuje, da ga bo plačala oziroma dobila povrnjenega od davčne uprave. Obveznosti ali terjatve za tekoče davke se izmerijo na podlagi davčnih stopenj (in davčnih predpisov), veljavnih na dan bilance stanja. Na dan 31. 12. 2017 je davčna stopnja 19 %.

Odloženi davki

Odložene terjatve in obveznosti za davek iz dobička se obračunavajo po metodi obveznosti v bilanci stanja. Pripoznavajo se samo odložene terjatve in obveznosti, ki izhajajo iz začasnih razlik. Odložena terjatev za davek se pripozna tudi za neizkoriščene davčne izgube in neizkoriščene davčne dobropise, ki se prenašajo v naslednje obdobje, v kolikor je verjetno, da bo v prihodnje na razpolago obdavčljivi dobiček, v breme katerega bo mogoče uporabiti neizkoriščene davčne izgube in neizkoriščene davčne dobropise.

Terjatve za odložene davke se pregledujejo na dan bilance stanja in se oslabijo za tisti del terjatev, za katerega ni več mogoče pričakovati, da bo v prihodnosti obstajal ustrezen obdavčljivi dobiček, v breme katerega bo mogoče uporabiti neizkoriščene davčne izgube.

Obveznosti ali terjatve za odložene davke se izmerijo na podlagi davčnih stopenj, za katere se pričakuje, da bodo uporabljene, ko bo sredstvo realizirano ali obveznost plačana. Pri tem se upoštevajo davčne stopnje (in davčni predpisi), veljavni na dan bilance stanja.

Odloženi davek se pripozna neposredno v breme ali dobro kapitala, če se davek nanaša na postavke, pripoznane neposredno v breme ali dobro kapitala.

2.7.5. Čisti prihodki od prodaje

	v EUR	
	2017	2016
Prihodki od prodaje storitev	98.516	82.006
Prihodki od najemnin	828.000	978.192
Skupaj čisti prihodki od prodaje	926.516	1.060.198

2.7.6. Drugi poslovni prihodki

	v EUR	
	2017	2016
Prevrednotovalni poslovni prihodki	375.234	0
Skupaj drugi poslovni prihodki	375.234	0

V večji meri se prevrednotovalni poslovni prihodki nanašajo na odprodajo naložbenih nepremičnin v Logatcu.

2.7.7. Stroški blaga, materiala in storitev

	v EUR	
	2017	2016
Stroški materiala	-35.136	-31.485
Stroški storitev	-410.844	-466.667
Skupaj stroški blaga, materiala in storitev	-445.980	-498.152
Od tega:		
Stroški revidiranja letnega poročila	-13.603	-14.213
Stroški drugih storitev revidiranja	0	0
Stroški drugih nerevizijskih storitev	0	0
Prejemki članov nadzornega sveta	-72.704	-70.524

	v EUR			
	Bruto prejemki	dajatve	zavarovanje	
Prejemki članov nadzornega sveta				
Predsednik – Petrič Stojan	34.000	1.557		
Član – Kermavnar Miloš	4.020	96		
Član – Kleindienst Jurij	3.920	86		
Predsednica – Petrič Darja	12.340	173		
Član – Erjavec Milan	10.840	173		
Član – Vihtelič Marko	5.500			
Skupaj	70.620	2.084	0	0

2.7.8. Stroški dela

v EUR		
	2017	2016
Stroški plač	-465.337	-505.628
Stroški socialnih zavarovanj	-45.925	-37.334
Stroški pokojninskih zavarovanj	-34.397	-49.700
Drugi stroški dela	-69.947	-14.471
Skupaj stroški dela	-615.607	-607.133
Od tega:		
Prejemki članov uprave	329.069	259.189
Prejemki zaposlenih po individualni pogodbi	141.505	134.346
Povprečno število zaposlenih po izobrazbenih skupinah		
	2017	2016
I. stopnja izobrazbe		
II. stopnja izobrazbe		
III. stopnja izobrazbe		
IV. stopnja izobrazbe		
V. stopnja izobrazbe	1	1
VI. stopnja izobrazbe		
VII. stopnja izobrazbe + uni	2	3
VIII. stopnja izobrazbe	1	1
IX. stopnja izobrazbe		
Skupaj povprečno število zaposlenih	4,0	5,0

v EUR							
Oseba	Fiksni del plače	Variabilni del plače	Zavarovanje	Bonitete službeni avto	Povračila	Regres	Jub. nagrade
Predsednik uprave FMR – Kren Andrej	95.454	89.093	270	2.503	1.157	1.137	
Članica uprave FMR – Nataša Luša	58.299	73.318	612	4.725	636	758	1107,48
Skupaj	153.754	162.411	882	7.228	1.793	1.894	1.107

Od 1. 11. 2017 funkcijo predsednika uprave opravlja g. Stojan Petrič. V letu 2017 je g. Stojan Petrič prejel prejemek iz naslova poslovedenja v višini 13.000 EUR. Ne obstajajo terjatve in obveznosti iz danih ali prejetih posojil članom organov poslovedenja in upravljanja, ker ta posojila ne obstajajo.

2.7.9. Odpisi vrednosti

v EUR		
	2017	2016
Amortizacija zgradb	-2.886	-2.886
Amortizacija naložbenih nepremičnin	-368.978	-376.432
Amortizacija opreme, nadomestnih delov in drobnega inventarja	-22.100	-16.996
Prevrednotovalni poslovni odhodki pri osnovnih sredstvih	-184.435	
Prevrednotovalni poslovni odhodki pri zalogah in terjatvah		-2.311
Skupaj odpisi vrednosti	-578.398	-398.625

V večji meri se prevrednotovalni poslovni odhodki pri osnovnih sredstvih nanašajo na odprodajo naložbenih nepremičnin v Logatcu.

2.7.10. Stroški po funkcionalnih skupinah

	v EUR	
	2017	2016
Nabavna vrednost prodanega blaga	0	0
Proizvajalni stroški prodanih proizvodov in storitev	0	0
Stroški prodanja	0	0
Stroški splošnih dejavnosti	-1.670.536	-1.528.454
Skupaj stroški po funkcionalnih skupinah	-1.670.536	-1.528.454

2.7.11. Finančni prihodki

	v EUR	
	2017	2016
Prihodki od prejetih dividend in deležev v dobičku	3.948.406	7.711.644
Prihodki od prodaje finančnih naložb	321.835	239.826
Obrestni prihodki		26.266
Prevrednotovalni finančni prihodki - tečajne razlike	73	131
Drugi finančni prihodki	153.215	180.909
Skupaj finančni prihodki	4.423.530	8.158.776

2.7.12. Finančni odhodki

	v EUR	
	2017	2016
Izgube pri prodaji finančnih naložb	-10.182	-18.919
Obrestni odhodki	-111.789	-109.935
Prevred. finančni odhodki - prevrednotenje in slabitve naložb	-109.971	-68.886
Prevrednotovalni finančni odhodki - tečajne razlike	-229	-184
Skupaj finančni odhodki	-232.170	-197.924

2.7.13. Drugi prihodki

	v EUR	
	2017	2016
Prihodki od odškodnin	3.984	
Drugi izredni prihodki	316.683	2.606
Skupaj drugi prihodki	320.667	2.606

Drugi izredni prihodki se nanašajo na izvršitev sodne poravnave Pozavarovalnice Triglav RE (PZT) zaradi določitve primerne denarne odpravnine ob iztisnitvi manjšinskih delničarjev.

2.7.14. Drugi odhodki

	v EUR	
	2017	2016
Donacije	-17.451	-16.124
Drugi izredni odhodki	0	-2.404
Skupaj drugi odhodki	-17.451	-18.528

2.7.15. Davek od dobička

	v EUR	
	2017	2016
Poslovni izid pred davki	4.125.789	7.476.674
Popravek prihodkov na raven davčno priznanih	-4.050.953	-7.694.959
Popravek odhodkov na raven davčno priznanih	55.949	-171.437
Uporaba davčnih olajšav	-28.254	
Uporaba davčnih izgub	-166.666	
Drugo (poveč. dav. osnove - dividende)	202.548	384.748
Skupaj davčna osnova	138.412	-4.974
Stopnja davka od dobička	19%	17%
Davek od dobička	-26.298	0
Efektivna davčna stopnja	0,6%	0,0%

2.7.16. Odloženi davki

	v EUR			
	Balanca stanja		Izkaz uspeha	
	31.12.2017	31.12.2016	2017	2016
Odložene terjatve za davek				
Prenesene davčne izgube	197.479	229.145	-31.667	24.966
Popravki vrednosti finančnih naložb	731.006	775.442		31.668
Popravki vrednosti terjatev, neizrabljenih olajšav		191	-190	174
Skupaj odložene terjatve za davek	928.485	1.004.778	-31.857	56.808
Odložene obveznosti za davek				
Prevrednotenje finančnih naložb	261.567	201.797		
Skupaj odložene obveznosti za davek	261.567	201.797	0	0
Gibanje davčnih izgub			2017	2016
Začetno stanje prenesenih davčnih izgub			1.206.028	1.201.055
Dodatno nastala davčna izguba v obračunskem obdobju				4.973
Porabljena davčna izguba v obračunskem obdobju			-166.666	
Skupaj stanje prenesenih davčnih izgub			1.039.362	1.206.028
Odstotek davka od dobička			19%	19%
Skupaj stanje davčnih izgub pripoznanih kot odložene terjatve za davek			197.479	229.145
Gibanje odloženih davkov pripoznanih v kapitalu			2017	2016
Začetno stanje			117.441	202.514
Spremembe terjatev za odložene davke pripoznane v kapitalu			44.437	-82.214
Spremembe obveznosti za odložene davke pripoznane v kapitalu			59.770	-2.859
Skupaj stanje odloženih davkov pripoznanih v kapitalu			221.648	117.441

2.7.17. Neopredmetena sredstva in dolgoročne aktivne časovne razmejitve

v EUR		
2017	Dolgoročne premoženjske pravice	Skupaj
Nabavna vrednost		
Začetno stanje	32.559	32.559
Odtujitve	-3.525	-3.525
Končno stanje	29.034	29.034
Popravek vrednosti		
Začetno stanje	32.559	32.559
Amortizacija		0
Odtujitve	-3.525	-3.525
Končno stanje	29.034	29.034
Neodpisana vrednost		
Začetno stanje	0	0
Končno stanje	0	0

v EUR		
2016	Dolgoročne premoženjske pravice	Skupaj
Nabavna vrednost		
Začetno stanje	32.559	32.559
Končno stanje	32.559	32.559
Popravek vrednosti		
Začetno stanje	32.559	32.559
Končno stanje	32.559	32.559
Neodpisana vrednost		
Začetno stanje	0	0
Končno stanje	0	0

2.7.18. Opredmetena osnovna sredstva

v EUR			
2017	Zgradbe	Druge naprave in oprema	Skupaj
Nabavna vrednost			
Začetno stanje	28.860	356.520	385.380
Pridobitve		120.942	120.942
Odtujitve		-77.959	-77.959
Končno stanje	28.860	399.503	428.363
Popravek vrednosti			
Začetno stanje	20.534	238.816	259.351
Amortizacija	2.886	22.100	24.986
Odtujitve		-77.959	-77.959
Končno stanje	23.420	182.957	206.378
Neodpisana vrednost			
Začetno stanje	8.326	117.703	126.029
Končno stanje	5.440	216.546	221.985

v EUR			
2016	Zgradbe	Druge naprave in oprema	Skupaj
Nabavna vrednost			
Začetno stanje	0	380.998	380.998
Pridobitve		4.634	4.634
Odtujitve		-252	-252
Prenos	28.860	-28.860	0
Končno stanje	28.860	356.520	385.380
Popravek vrednosti			
Začetno stanje	0	239.721	239.721
Amortizacija	2.886	16.997	19.882
Odtujitve		-252	-252
Prenos	17.648	-17.648	0
Končno stanje	20.534	238.817	259.351
Neodpisana vrednost			
Začetno stanje	0	141.277	141.277
Končno stanje	8.326	117.703	126.029

Družba uporablja tudi osnovna sredstva, ki so že v celoti amortizirana. Na opredmetena osnovna sredstva ni vpisane zastavne pravice. Družba nima sredstev pridobljenih s finančnim najemom.

2.7.19. Naložbene nepremičnine

v EUR				
2017	Zemljišča	Zgradbe	Naložbene nepremičnine v izgradnji	Skupaj
Nabavna vrednost				
Začetno stanje	1.520.334	9.814.682	0	11.335.016
Pridobitve	1.169.409	163.516	16.684,00	1.349.609
Odtujitve	-527.509	-1.664.362		-2.191.872
Končno stanje	2.162.233	8.313.836	16.684	10.492.753
Popravek vrednosti				
Začetno stanje	0	3.620.903	0	3.620.903
Amortizacija		368.978		368.978
Odtujitve		-371.152		-371.152
Končno stanje	0	3.618.728	0	3.618.728
Neodpisana vrednost				
Začetno stanje	1.520.334	6.193.779	0	7.714.113
Končno stanje	2.162.233	4.695.107	16.684	6.874.025

v EUR			
2016	Zemljišča	Zgradbe	Skupaj
Nabavna vrednost			
Začetno stanje	1.520.334	9.781.606	11.301.940
Pridobitve		33.075	33.075
Končno stanje	1.520.334	9.814.681	11.335.015
Popravek vrednosti			
Začetno stanje	0	3.244.471	3.244.471
Amortizacija		376.431	376.431
Končno stanje	0	3.620.902	3.620.902
Neodpisana vrednost			
Začetno stanje	1.520.334	6.537.135	8.057.469
Končno stanje	1.520.334	6.193.779	7.714.113

V bilanci stanja se je zmanjšala vrednost nepremičnin zaradi odprodaje poslovnega prostora v Logatcu, in sicer prodaje zemljišča v Logatcu v višini 527.509 EUR in prodaje stavbe v višini 1.664.362 EUR, na drugi pa se je z nakupom zemljišča Brdo v višini 1.169.409,69 EUR ter s prenovo kotlovnice Vlek v vrednosti 163.516 EUR vrednost povečala.

Družba nima naložbenih nepremičnin v finančnem najemu. Med naložbenimi nepremičninami Družba izkazuje poslovne prostore in stanovanja, ki jih oddaja v najem. Vrednotijo se po modelu nabavne vrednosti. Zgradbe so zavarovane. V letu 2017 je bila na del naložbenih nepremičnin v višini 5.405.837,00 EUR vpisana zastavna pravica za zavarovanje vračila najetega dolgoročnega bančnega posojila. Stanje najetih kreditov za nabavo naložbenih nepremičnin znaša 0 EUR. Poštena vrednost naložbenih nepremičnin je vsaj enaka njihovi knjigovodski vrednosti. Prihodki od najemnin za naložbene nepremičnine so znašali 828.000 EUR (978.192

EUR v 2016), neposredni poslovni odhodki naložbenih nepremičnin brez amortizacije pa so znašali 100.512 EUR (87.642 EUR v 2016).

2.7.20. Finančne naložbe

v EUR				
Delnice in deleži v družbah v skupini	Delež	Vrednost naložbe	Vrednost 100% kapitala v družbi	Čisti poslovni izid
Dolgoročne naložbe				
Delo d.d., Ljubljana	100,0%	7.308.770	10.186.500	1.099.503
FMR Media, Idrija	100,0%	9.211	39.944	11.802
Dom upokoјencev Idrija, Idrija	100,0%	7.374.848	8.279.066	9.648
Kolektor Koling, Idrija	22,9%	1.725.332	15.074.176	3.222.344
Kolektor Group, Idrija	39,2%	18.092.156	163.687.574	29.964.446
FI, Idrija	24,0%	7.588.455	10.858.820	1.562.598
Skupaj dolgoročne naložbe		42.098.772	208.126.080	35.870.341
Skupaj kratkoročne naložbe		0	0	0
Skupaj delnice in deleži v družbah v skupini		42.098.772	208.126.080	35.870.341

Delnice in deleže podjetij v skupini in delnice FMR vodi po nabavni vrednosti. V letu 2017 je podjetje odtujilo naložbo v družbo Kolektor Kaut&Bux.

v EUR		
Finančne naložbe po pošteni vrednosti prek poslovnega izida	31.12.2017	31.12.2016
Kratkoročne naložbe		
Delnice in deleži za prodajo	1.571.472	1.617.240
Skupaj kratkoročne naložbe	1.571.472	1.617.240
Skupaj finančne naložbe po pošteni vrednosti prek poslovnega izida	1.571.472	1.617.240

v EUR		
Finančne naložbe na razpolago za prodajo	31.12.2017	31.12.2016
Dolgoročne naložbe		
Delnice in deleži za prodajo	2.271.065	2.870.019
Skupaj dolgoročne naložbe	2.271.065	2.870.019
Kratkoročne naložbe		
Delnice in deleži za prodajo	4.197.946	3.865.024
Skupaj kratkoročne naložbe	4.197.946	3.865.024
Skupaj finančne naložbe na razpolago za prodajo	6.469.011	6.735.043

v EUR		
Gibanje rezerv nastalih zaradi vrednotenja po pošteni vrednosti	2017	2016
Začetno stanje	500.672	988.747
Povečanja	547.395	198.433
Zmanjšanja	-103.144	-686.508
Končno stanje rezerv nastalih zaradi vrednotenja po pošteni vrednosti	944.923	500.672

2.7.21. Dana posojila

v EUR		
Dana posojila družbam v skupini	31.12.2017	31.12.2016
Dolgoročna posojila		
Skupaj dolgoročna posojila	0	0
Kratkoročne posojila		
Nebesa	0	380.000
Nebesa	0	47.747
Skupaj kratkoročna posojila	0	427.747
Skupaj posojila družbam v skupini	0	427.747

Posojilo Nebesom je bilo vrnjeno v letu 2017. Obrestne mere se pri danih posojilih družbam v skupini obračunajo v okviru priznane obrestne mere.

v EUR		
Dana posojila drugim	31.12.2017	31.12.2016
Dolgoročna posojila		
Stan. krediti fiz. osebam	146.300	165.386
Obveznice	150.000	150.000
Skupaj dolgoročna posojila	296.300	315.386
Kratkoročna posojila		
Stan. krediti fiz. osebam	20.769	20.380
Skupaj kratkoročna posojila	20.769	20.380
Skupaj dana posojila drugim	317.069	335.765

Obrestne mere se gibljejo do 1%.

2.7.22. Poslovne terjatve

	v EUR	
Poslovne terjatve	31.12.2017	31.12.2016
Dolgoročne poslovne terjatve		
Dolgoročne poslovne terjatve do drugih	1.988	2.404
Skupaj dolgoročne poslovne terjatve	1.988	2.404
Kratkoročne poslovne terjatve		
Kratkoročne poslovne terjatve do družb v skupini	86.334	145.435
Kratkoročne poslovne terjatve do kupcev	28.889	89.682
Terjatve za obresti	6.989	8.292
Terjatve do državnih in drugih institucij		15.013
Drugi dani predujmi in varščine	6.260	6.260
Druge kratkoročne terjatve	7.793	172
Skupaj kratkoročne poslovne terjatve	136.265	264.854
Skupaj poslovne terjatve	138.253	267.258

Terjatve do kupcev po zapadlosti	31.12.2017	31.12.2016
- nezapadlo	87.947	117.234
- zapadlo do 90 dni	13.563	108.885
- zapadlo do 180 dni	0	16.339
- zapadlo do 360 dni	20.702	450
- zapadlo nad 360 dni	0	500
Skupaj	122.212	243.409

Terjatve do kupcev po zapadlosti	31.12.2017	31.12.2016
- nezapadlo	71,96%	48,16%
- zapadlo do 90 dni	11,10%	44,73%
- zapadlo do 180 dni	0,00%	6,71%
- zapadlo do 360 dni	16,94%	0,18%
- zapadlo nad 360 dni	0,00%	0,21%
Skupaj	100,00%	100,00%

Družba ne izkazuje poslovnih terjatev do članov uprave, članov nadzornega sveta in notranjih lastnikov.

Zavarovanost terjatev do kupcev	31.12.2017	31.12.2016
Zavarovane terjatve do kupcev	0,00%	0,00%
Nezavarovane terjatve do kupcev	100,00%	100,00%
Skupaj	100,00%	100,00%

2.7.23. Denarna sredstva

	v EUR	
Denarna sredstva	31.12.2017	31.12.2016
Denar na transakcijskih računih	8.628	120.651
Depoziti na odpoklic	5.535.172	1.193.080
Skupaj denarna sredstva	5.543.800	1.313.731

Družba nima dogovorjenih samodejnih zadolžitev na tekočih računih pri bankah, s katerimi bi si zagotavljala tekočo plačilno sposobnost.

2.7.24. Kapital

Kapital	v EUR			
	1.1.2017	Povečanja	Zmanjšanja	31.12.2017
Osnovni kapital	3.394.443			3.394.443
Kapitalske rezerve	5.209.908			5.209.908
Rezerve iz dobička	22.736.368		27.200	22.709.168
Presežek iz prevrednotenja	500.672	547.395	103.144	944.923
Preneseni čisti poslovni izid	17.054.364	7.533.483	1.498.308	23.089.539
Čisti poslovni izid tekočega obdobja	7.533.483	4.067.634	7.533.483	4.067.634
Skupaj kapital	56.429.238	12.148.512	9.162.135	59.415.615

Osnovni kapital sestavlja 814.015 navadnih delnic. Vseh 814.015 izdanih delnic je v celoti vplačanih. Kapitalske rezerve so oblikovane v znesku 5.209.908 EUR.

Zakonske rezerve v znesku 702.822 EUR so oblikovane v skladu z ZGD-1 v preteklih letih. Glede na to, da zakonske rezerve presegajo z ZGD-1 predpisan odstotek (10 %) registriranega osnovnega kapitala, Družba ni oblikovala dodatnih zakonskih rezerv.

Rezerve za lastne delnice so oblikovane v skladu z 240. členom ZGD-1 (8. točka). Rezerve so bile oblikovane po sklepih skupščine v letih 1997, 1998 in 1999 v višini 439.476 EUR.

Druge rezerve iz dobička v znesku 21.713.526 EUR so oblikovane za pokrivanje morebitnih izgub oziroma za druge namene po ZGD-1.

Lastne delnice in lastni poslovni deleži v višini 146.656 EUR so izkazani kot odbitna postavka v rezervah iz dobička. Družba ima na dan 31. 12. 2017 9.017 lastnih delnic. V letu 2017 je Družba pridobila 580 lastnih delnic v vrednosti 27.200,00 EUR.

V skladu z 230. členom ZGD-1 lahko delničarji na skupščini odločajo samo o uporabi bilančnega dobička, in sicer v primeru, da letno poročilo sprejema nadzorni svet. V tem primeru skupščina ne more posegati v posamezne kategorije kapitala, torej tudi v nobeno od skupin rezerv v okviru kapitala, z namenom, da bi jih prerazporedila v kategorijo bilančnega dobička, ki bi jih nato razdelila med delničarje oz. izplačala v obliki dividend. Bilančni dobiček lahko delničarji namenijo bodisi za dividende, lahko ga razporedijo v druge rezerve iz dobička, lahko pa ga uporabijo za druge namene v skladu s statutom ali pa se odločijo za prenos dela bilančnega dobička v drugo leto. Iz tega torej izhaja, da že po samem zakonu nobene od skupin rezerv ni možno izplačati delničarjem na podlagi sklepa skupščine o delitvi bilančnega dobička.

V skladu s sklepi skupščine Družbe FMR je bila delničarjem dne 20. 9. 2017 izplačana dividenda v višini 1.498.308 EUR. Cilj Družbe je izplačati dividende svojim lastnikom z 10 % letno rastjo glede na leto 2017. Bilančni dobiček ostaja nerazporejen do skupščine.

Rezerve, nastale zaradi vrednotenja po poštenu vrednosti, so se spremenile zaradi prevrednotenja finančnih naložb.

	v EUR	
	31.12.2017	31.12.2016
Povprečno število navadnih delnic	804.998	805.542
Knjigovodska vrednost delnice	73,81	70,05
Čisti dobiček na delnico	5,05	9,35
Dividenda na delnico	1,86	12,42

Kapitalske rezerve	v EUR	
	31.12.2017	31.12.2016
Zneski od odprave splošnega prevrednotovalnega popravka kapitala	5.209.908	5.209.908
Skupaj kapitalske rezerve	5.209.908	5.209.908

2.7.25. Finančne obveznosti

			v EUR	
Prejeta posojila od bank	Obrestna mera	Zapadlost	31.12.2017	31.12.2016
Dolgoročna posojila				
Nova KBM	2,38%+trim.eur.	obročno do 1.4.2025	3.606.000	4.098.000
Skupaj dolgoročna posojila			3.606.000	4.098.000
Kratkoročna posojila				
Nova KBM	2,38%+trim.eur.	1.4.2016	492.000	492.000
GBD	0,9%	20.10.2017		3.000.000
Skupaj kratkoročna posojila			492.000	3.492.000
Skupaj prejeta posojila od bank			4.098.000	7.590.000

		v EUR	
Valute finančnih obveznosti		31.12.2017	31.12.2016
EUR		4.098.000	7.590.000
Skupaj finančne obveznosti po valutah		4.098.000	7.590.000

		v EUR	
Zapadlost finančnih obveznosti		31.12.2017	31.12.2016
Zapadlo do 1 leta		492.000	410.000
Zapadlo od 1 leta do 2 let		492.000	410.000
Zapadlo od 2 let do 5 let		1.476.000	1.230.000
Zapadlo nad 5 let		1.638.000	2.950.000
Skupaj finančne obveznosti po zapadlosti		4.098.000	5.000.000

		v EUR	
Zavarovanje prejetih posojil		31.12.2017	31.12.2016
Knjigovodska vrednost sredstev danih v zavarovanje za prejeta posojila	8.068.568,52		6.000.000
Skupaj zavarovanje prejetih posojil	8.068.568,52		6.000.000

Pribitki na obrestne mere na prejeta dolgoročna posojila pri 3-mesečnem EURIBOR-ju znašajo 2,38 %. Podjetje nima dolgov od članov uprave, članov nadzornega sveta in notranjih lastnikov.

Zavarovanje prejetih posojil

Prejeto posojilo je zavarovano s hipoteko ter zastavo deleža v pridruženi družbi.

Pogoji uporabe sredstev, ki so bila dana v zavarovanje:

V zavarovanje vseh svojih obveznosti po posojilnih pogodbah, sklenjenih s posojilodajalci, je kreditojemalec poleg sredstev, danih v zavarovanje za prejeta posojila, izročil posojilodajalcem bianco podpisane menice z nepreklicnimi izjavami za njihovo izpolnitev. Posojilodajalci lahko omenjene menice izpolnijo in uporabijo tudi za poplačilo vseh zapadlih neplačanih terjatev, ki izhajajo iz teh posojilnih pogodb.

2.7.26. Poslovne obveznosti

	v EUR	
Poslovne obveznosti	31.12.2017	31.12.2016
Dolgoročne poslovne obveznosti		
Druge dolgoročne poslovne obveznosti		
Skupaj dolgoročne poslovne obveznosti	0	0
Kratkoročne poslovne obveznosti		
Kratkoročne poslovne obveznosti do družb v skupini	70.771	19.195
Kratkoročne poslovne obveznosti do dobaviteljev	22.199	15.437
Obveznosti za obresti		10.495
Obveznosti do državnih in drugih institucij	51.267	26.362
Obveznosti do delavcev	14.814	51.610
Druge kratkoročne obveznosti	176.776	213.938
Skupaj kratkoročne poslovne obveznosti	335.827	337.037
Skupaj poslovne obveznosti	335.827	337.037

2.7.27. Izvenbilančna sredstva in obveznosti

Izvenbilančna sredstva in obveznosti na dan 31. 12. 2017 znašajo 14.568.568,52 EUR (11.500.000 EUR v 2016).

Družba FMR ima posojila zavarovana s hipoteko na nepremičninah in deležem v pridruženi družbi (8.068.568,52 EUR). Družba FMR je porok družbi Dom upokojujencev Idrija (6.500.000 EUR) pri najetih bančnih kreditih.

2.7.28. Transakcije s povezanimi osebami

	v EUR	
Prodaja in nabava	2017	2016
Prodaja družbam v skupini:		
Delo - storitve	21.188	7.272
Nebesa - obresti	221	9.685
FMR Holding - storitve	4.830	9.880
EVT - storitve	228	238
Ascom - najemnine	247.540	229.478
Kolektor Group - storitve	26.561	20.920
Kolektor Sikom - najemnine	309.617	308.106
Kolektor Koling - najemnine	43.867	50.935
EVT - najemnine	3.893	3.893
Nebesa - najemnine	4.800	4.800
Kolektor Group - najemnine	102.063	115.264
Kolektor Koling - najemnine		307.158
PSU - najemnina	2.094	
Delo - najemnina za os. avto	1.888	
KG - prodaja hale Logatec	2.073.920	
Delo - dividende	380.000	380.000
FI - dividenda	336.000	1.127.999
Kolektor Group - dividenda	1.961.540	5.884.620
Kolektor Koling - dividenda	637.943	
Kolektor Kautt&Bux - dividenda	333.333	
Kolektor HC - prodaja naložbe K&B	236.659	
Kolektor Group - prodaja naložbe Nebesa	0	37.178
Skupaj prodaja družbam v skupini	6.728.185	8.497.426
Nakupi pri družbah v skupini		
DELO d.o.o	1.500	793
KOLEKTOR GROUP D.O.O.	39.124	47.564
KOLEKTOR ASCOM d.o.o.	3.187	2.352
EVT SISTEMI D.O.O. IDRIJA	99	99
FI D.O.O.	30.500	27.450
FMR-MEDIA D.O.O.		3.027
KOLEKTOR SIKOM d.o.o.	11.812	40.103
KOLEKTOR KOLING d.o.o.	213.683	31.979
NEBESA Gostinske storitve d.o.o.	5.875	10.898
PSU D.O.O.	7.320	7.320
KOLEKTOR HOLDING d.d.	10.980	
Skupaj nakupi pri družbah v skupini	324.080	171.585

v EUR		
Terjatve in obveznosti	31.12.2017	31.12.2016
Terjatve do družb v skupini		
KOLEKTOR GROUP D.O.O.	3.115	24.648
ASCOM d.o.o.	34.348	46.661
FMR Holding d.d.	451	1.049
KOLEKTOR SIKOM d.o.o.	31.489	62.698
KOLEKTOR KOLING d.o.o.	12.232	5.178
EVT	359	366
NEBESA	488	488
DELO	3.619	4.347
PSU	233	
Skupaj terjatve do družb v skupini	86.334	145.435
Obveznosti do družb v skupini		
KOLEKTOR GROUP D.O.O.	2.557	3.964
KOLEKTOR ASCOM d.o.o.	228	237
EVT SISTEMI D.O.O.	8	8
FI D.O.O.		3.050
KOLEKTOR SIKOM d.o.o.	1.524	215
KOLEKTOR KOLING d.o.o.	62.277	10.557
NEBESA d.o.o.,	1.736	553
PSU d.o.o.,	610	610
KOLEKTOR HOLDING d.d.	1.831	
Skupaj obveznosti do družb v skupini	70.771	19.195

v EUR		
Dana in prejeta posojila	31.12.2017	31.12.2016
Dana posojila družbam v skupini		
Nebesa	0	427.747
Dom upokoјencev Idrija	0	0
Skupaj prejeta posojila od družb v skupini	0	427.747

2.7.29. Kazalniki družbe

Kazalnik		2017	2016
1. Stopnja lastniškosti financiranja	$\frac{\text{kapital}}{\text{obveznosti do virov sredstev}}$	0,93	0,87
2. Stopnja dolgoročnosti financiranja	$\frac{\text{kapital, rezervacije, dolg. obveznosti}}{\text{obveznosti do virov sredstev}}$	0,99	0,94
3. Stopnja osnovnosti financiranja	$\frac{\text{osnovna sredstva}}{\text{sredstva}}$	0,11	0,12
4. Stopnja dolgoročnosti financiranja	$\frac{\text{dolgoročna sredstva}}{\text{sredstva}}$	0,82	0,88
5. Koeficient kapitalske pokritosti osnovnih sredstev	$\frac{\text{kapital}}{\text{osnovna sredstva}}$	8,37	7,20
6. Koeficient nepos. pokritosti kratk. obveznosti	$\frac{\text{likvidna sredstva}}{\text{kratkoročne obveznosti}}$	6,70	0,34
7. Koeficient posp. pokritosti kratk. obveznosti	$\frac{\text{likvidna sredstva, kratk. terjatve}}{\text{kratkoročne obveznosti}}$	6,86	0,41
8. Koeficient kratk. pokritosti kratk. obveznosti	$\frac{\text{kratkoročna sredstva}}{\text{kratkoročne obveznosti}}$	13,86	1,96
9. Koeficient gospodarnosti	$\frac{\text{poslovni prihodki}}{\text{poslovni odhodki}}$	0,78	0,69
10. Koeficient čiste dobičkonosnosti kapitala	$\frac{\text{čisti dobiček obr. obdobja}}{\text{povprečni kapital}}$	0,07	0,13
11. Koeficient dividendnosti osnovnega kapitala	$\frac{\text{vsota dividend za poslovno leto}}{\text{povprečni osnovni kapital}}$	0,44	2,95

2.7.30. Dogodki po datumu bilance stanja

Po datumu bilance stanja pa do dneva izdaje revizorjevega mnenja glede letnega poročila ni bilo nobenih pomembnejših dogodkov.

2.8. Izjava o odgovornosti posloводства

Uprava je odgovorna za pripravo letnega poročila za samostojne izkaze družbe FMR d.d., tako da le-ti predstavljajo resnično in pošteno sliko premoženjskega stanja Družbe ter izidov njenega poslovanja za leto 2017.

Uprava potrjuje, da so bile dosledno uporabljene ustrezne računovodske usmeritve ter da so bile računovodske ocene izdelane po načelu previdnosti in dobrega gospodarjenja. Uprava tudi potrjuje, da so računovodski izkazi skupaj s pojasnili izdelani na osnovi predpostavke o nadaljnjem poslovanju podjetja ter v skladu z veljavno zakonodajo in z mednarodnimi standardi računovodskega poročanja.

Uprava je tudi odgovorna za ustrezno vodeno računovodstvo, za sprejem ustreznih ukrepov za zavarovanje premoženja ter za preprečevanje in odkrivanje prevar in drugih nepravilnosti oziroma nezakonnosti.

Davčne oblasti lahko kadarkoli v roku 5 let po poteku leta, v katerem je bilo potrebno davek odmeriti, preverijo poslovanje Družbe, kar lahko posledično povzroči nastanek dodatne obveznosti plačila davka, zamudnih obresti in kazni iz naslova DDPO ali drugih davkov ter dajatev. Uprava Družbe ni seznanjena z okoliščinami, ki bi lahko povzročile morebitno pomembno obveznost iz tega naslova.

Uprava je dne 30. 6. 2018 potrdila računovodske izkaze in uporabljene računovodske usmeritve ter pojasnila k računovodskim izkazom družbe FMR d.d. za javno objavo.

Idrija, 9. 7. 2018

Članica uprave

Nataša Luša



Predsednik uprave

Stojan Petrič



3. Poročilo neodvisnega revizorja



KPMG Slovenija, podjetje za revidiranje, d.o.o.
Železna cesta 8a
SI-1000 Ljubljana

Telefon: +386 (0) 1 420 11 60
Internet: <http://www.kpmg.si>

Poročilo neodvisnega revizorja

Lastnikom družbe FMR d.d.

Mnenje

Revidirali smo priložene računovodske izkaze družbe FMR d.d. (»družbe«), ki vključujejo izkaz bilance stanja na dan 31. decembra 2017, izkaz poslovnega izida, izkaz drugega vseobsegajočega donosa, izkaz gibanja kapitala in izkaz denarnih tokov za tedaj končano leto ter povzetek bistvenih računovodskih usmeritev in druge pojasnjevalne informacije.

Po našem mnenju so priloženi računovodski izkazi resničen in pošten prikaz finančnega položaja družbe na dan 31. decembra 2017 ter njenega poslovnega izida in denarnih tokov za tedaj končano leto v skladu s Slovenskimi računovodskimi standardi (2016).

Podlaga za mnenje

Revizijo smo opravili v skladu z Mednarodnimi standardi revidiranja (MSR). Naše odgovornosti na podlagi teh pravil so opisane v tem poročilu v odstavku *Revizorjeva odgovornost za revizijo računovodskih izkazov*. V skladu s Kodeksom etike za računovodske strokovnjake, ki ga je izdal Odbor za mednarodne standarde etike za računovodske strokovnjake (Kodeks IESBA) ter etičnimi zahtevami, ki se nanašajo na revizijo računovodskih izkazov v Sloveniji, potrjujemo svojo neodvisnost. Potrjujemo tudi, da smo izpolnili vse druge etične zahteve v skladu s temi zahtevami in Kodeksom IESBA.

Verjamemo, da so pridobljeni revizijski dokazi zadostna in ustrezna podlaga za naše revizijsko mnenje.

Druge informacije

Za druge informacije je odgovorno poslovodstvo. Druge informacije obsegajo Poslovno poročilo, ki je sestavni del letnega poročila. Druge informacije ne vključujejo računovodskih izkazov in našega revizorjevega poročila o njih.

Naše mnenje o računovodskih izkazih ne vključuje drugih informacij, in, razen v obsegu, ki je drugače izrecno naveden v našem poročilu, o njih ne izražamo nikakršnega zagotovila.

V povezavi z opravljeno revizijo računovodskih izkazov je naša odgovornost prebrati druge informacije in pri tem presoditi, ali so druge informacije pomembno neskladne z računovodskimi izkazi, zakonskimi zahtevami ali našim poznavanjem, pridobljenim pri revidiranju, ali se kako drugače kažejo kot pomembno napačne.

Vežano na Poslovno poročilo smo presodili ali poslovno poročilo vključuje razkritja, kot jih zahteva Zakon o gospodarskih družbah (v nadaljevanju »zakonska določila«).

Na osnovi postopkov, ki smo jih opravili pri reviziji računovodskih izkazov in na osnovi zgoraj opisanih postopkov menimo:

- da so informacije v Poslovnem poročilu za poslovno leto, za katero so pripravljene računovodski izkazi, v vseh pomembnih pogledih, skladne z informacijami v računovodskih izkazih ter
- da je bilo poslovno poročilo pripravljeno v skladu z zakonskimi določili.



Poleg tega smo v luči poznavanja in razumevanja družbe in okolja, v katerem ta posluje, ki smo ga pridobili pri opravljanju revizije, dolžni poročati, če bi zaznali pomembno napako v poslovnem poročilu in drugih informacijah, ki smo jih pridobili pred datumom izdaje tega poročila. V zvezi s tem nimamo o čem poročati.

Odgovornost posloводства in pristojnih za upravljanje za računovodske izkaze

Posloводство je odgovorno za pripravo in pošteno predstavitev računovodskih izkazov v skladu s Slovenskimi računovodskimi standardi (2016) in za tako notranje kontroliranje, kot je v skladu z odločitvijo posloводства potrebno, da omogoči pripravo računovodskih izkazov, ki ne vsebujejo pomembno napačne navedbe zaradi prevare ali napake.

Posloводство je pri pripravi računovodskih izkazov družbe odgovorno za oceno njene sposobnosti, da nadaljuje kot delujoče podjetje, razkritje zadev, povezanih z delujočim podjetjem in uporabo predpostavke delujočega podjetja kot osnovo za računovodenje, razen če namerava posloводство podjetje likvidirati ali zaustaviti poslovanje, ali če nima druge možnosti, kot da napravi eno ali drugo.

Pristojni za upravljanje so odgovorni za nadzor nad pripravo računovodskih izkazov družbe.

Revizorjeva odgovornost za revizijo računovodskih izkazov

Naši cilji so pridobiti sprejemljivo zagotovilo o tem ali so računovodski izkazi kot celota brez pomembno napačne navedbe zaradi prevare ali napake, in izdati revizorjevo poročilo, ki vključuje naše mnenje. Sprejemljivo zagotovilo je visoka stopnja zagotovila, vendar ni jamstvo, da bo revizija, opravljena v skladu z MSR, vedno odkrila pomembno napačno navedbo, če ta obstaja. Napačne navedbe lahko izhajajo iz prevare ali napake ter se štejejo za pomembne, če je upravičeno pričakovati, da posamično ali skupaj vplivajo na gospodarske odločitve uporabnikov, sprejete na podlagi teh računovodskih izkazov.

Med izvajanjem revidiranja v skladu z MSR uporabljamo strokovno presojo in ohranjamo poklicno nezaupljivost. Prav tako:

- prepoznamo in ocenimo tveganja pomembno napačne navedbe v računovodskih izkazih, bodisi zaradi napake ali prevare, oblikujemo in izvajamo revizijske postopke kot odzive na ocenjena tveganja ter pridobimo zadostne in ustrezne revizijske dokaze, ki zagotavljajo podlago za naše mnenje. Tveganje, da ne bomo odkrili napačne navedbe, ki izvira iz prevare, je višje od tistega, povezanega z napako, saj prevara lahko vključuje skrivne dogovore, ponarejanje, namerno opustitev, napačno razlago ali izogibanje notranjim kontrolam;
- se seznanimo z notranjimi kontrolami, pomembnimi za revizijo z namenom oblikovanja revizijskih postopkov, ki so okoliščinam primerni, vendar ne z namenom izraziti mnenje o učinkovitosti notranjih kontrol družbe;
- presodimo ustreznost uporabljenih računovodskih usmeritev in razumnost računovodskih ocen ter z njimi povezanih razkritij posloводства;
- na podlagi pridobljenih revizijskih dokazov o obstoju pomembne negotovosti glede dogodkov ali okoliščin, ki zbujejo dvom v sposobnost družbe, da nadaljuje kot delujoče podjetje, sprejmemo sklep o primernosti poslovske uporabe predpostavke delujočega podjetja, kot podlage računovodenja. Če sklenemo, da obstaja pomembna negotovost, smo dolžni v revizorjevem poročilu opozoriti na ustrezna razkritja v računovodskih izkazih ali, če so taka razkritja neustrezna, prilagoditi mnenje. Naši sklepi temeljijo na revizijskih dokazih, pridobljenih do datuma izdaje revizorjevega poročila. Kasnejši dogodki ali okoliščine lahko povzročijo prenehanje družbe kot delujočega podjetja;
- ovrednotimo splošno predstavitev, strukturo in vsebino računovodskih izkazov vključno z razkritji ter ovrednotimo ali računovodski izkazi predstavljajo zadevne posle in dogodke na način, da je dosežena poštena predstavitev.



Pristojne za upravljanje med drugim obveščamo o načrtovanem obsegu in času revidiranja in pomembnih revizijskih ugotovitvah vključno z morebitnimi pomanjkljivostmi notranjih kontrol, ki jih zaznamo med našo revizijo.

V imenu revizijske družbe

KPMG SLOVENIJA,
podjetje za revidiranje, d.o.o.



Primož Koder
pooblaščen revizor



Tomaž Mahnič, FCCA
pooblaščen revizor
strokovni direktor

Ljubljana, 13. julij 2018

KPMG Slovenija, d.o.o.
1

